

**ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały XLII/195/2017 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonej do oddania w najem na czas nieoznaczony

1. Przedmiotem oddania w najem jest lokal mieszkalny nr 7, składający się z: trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 81,10 m<sup>2</sup>, znajdujący się na parterze budynku mieszkalnego, posadowionego na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 570/8 o powierzchni 0,0449 ha, położonej w obr. m. Tychowo.
2. Nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej **nr KO1B/00043055/8**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Nieruchomość zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Tychowie NR XXXIII/255/17 z dnia 27 kwietnia 2017 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Tychowo, oznaczona jest symbolem 8MW – jako tereny zabudowy wielorodzinnej oraz znajduje się w całości w granicach strefy "K" ochrony krajobrazu kulturowego oraz w granicach zespołu pałacowo-parkowo-folwarcznego wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków, dla których jako nadrzędne obowiązują odpowiednie ustalenia §10 uchwały.
4. Czyszn z tytułu najmu w wysokości **283,85 zł** miesięcznie będzie płatny z góry, przez czas trwania umowy w kasie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie **nr 74 1240 3666 1111 0000 4344 6971 Bank PeKaO S.A. I/O Białogard**.
5. Forma oddania w najem – bezprzetargowa.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 5 stycznia 2018 roku.