

Białogard, dnia 15 marca 2024 r.

**BR.0003.16.2024.AKA**

**Pan  
Andrzej Siwek  
Radny Rady Powiatu w Białogardzie**

**Dotyczy: odp. uzupełniającej do zapytania znak BR.0003.16.2024.AKA z dnia 06.03.2024 r.**

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 12 marca 2024 r. dotyczące doprecyzowania kontroli nieruchomości stanowiących działki nr 141/1, 141/5 i 141/8 obr. 012 miasta Białogard oraz stwierdzenia „w ostatnim czasie” informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami pracuje na ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i żaden z przepisów niniejszej ustawy nie nakazuje przeprowadzania kontroli nieruchomości zalesionych i nie zabudowanych.

W odniesieniu do stwierdzenia w „ostatnim czasie” wyjaśniam, iż w dniu 9 lutego 2024 r. podczas wizji w terenie dot. działki 141/8 obr. 012 miasta Białogard pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego zauważyli, że drzewa rosnące na wskazanej powyżej działce, które były nachylone w kierunku działki sąsiedniej tj. 141/4 obr. 012 miasta Białogard są ucięte. Osoba, która dokonała tej wycinki nie pozostawiła wyciętego drewna. Nadmienię, że właściciel działki nr 141/4 obr. 012 miasta Białogard pismem z dnia 16 stycznia 2024 r. (wpływ do urzędu 17.01.2024 r.) poinformował, iż planuje prace porządkowe na terenie swojej nieruchomości i drzewa zlokalizowane na działce 141/8 obr. 012 miasta Białogard, a stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego wchodzą na jego nieruchomość i prosi o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie. Na naszą prośbę z dnia 17 stycznia 2024 r. o wskazanie na mapie lub zaznaczenie w terenie drzew, które kolidują z jego nieruchomością, do dnia dzisiejszego Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Białogardzie nie uzyskał żadnej odpowiedzi. Przypomnę, iż działka nr 141/8 objęta jest uproszczonym planem urządzenia lasu, który pełni rolę ekspertyzy, stanowiącej podstawę orzekania o zasadach z zakresu gospodarki leśnej. Każde pozyskanie drewna wymaga uzyskania stosownych pozwoleń w postaci decyzji na uporządkowanie wyłomów, jak również na wycinkę drzew. Ponadto decyzje dotyczącą majątku stanowiącego własność Powiatu, podejmowane są przez Zarząd Powiatu, który jest organem wykonawczym Powiatu. Każda czynność bez stosownych zezwoleń stanowi naruszenie obowiązującego prawa.

Reasumując powyższe sprawa nielegalnego pozyskania drewna została zgłoszona do organów ścigania.

W stosunku do innych lat, w przypadkach nielegalnego pozyskania drewna na przedmiotowych nieruchomościach wskazać należy, że nie jest prowadzony odrębny rejestr zawiadomień zgłaszanych do organów ścigania, albowiem Starostwo Powiatowe występuje wyłącznie jako instytucja zawiadamiająca, o której mowa w art. 304 § 2 k.p.k.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) Biuro Rady w/m,
- 3) A.a.

STAROSTA  
  
mgr Piotr Pakuszto

Sporządził:

Ewelina Szulakiewicz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tel. 94-312-09-40.

Zatwierdził: **LN** **NIK**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

.....

  
mgr Ewelina Szulakiewicz  
(podpis kierownika komórki organizacyjnej)