

**UCHWAŁA NR 38/2019**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

z dnia 6 czerwca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1999 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 511), art. 11 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, zm. poz. 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) oraz na podstawie § 16 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr IX/59/99 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 12 listopada 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Białogardzkiego, zmienionej Uchwałą Nr XXXII/243/05 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 30 września 2005 r., Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuje się Radzie Powiatu w Białogardzie celem zaopiniowania.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, po wydaniu pozytywnej opinii przez właściwą komisję Rady Powiatu w Białogardzie, bądź po upływie 30 dni od daty jego przekazania Radzie Powiatu w Białogardzie, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz publikacji na stronie internetowej <http://bip.powiat-bialogard.pl>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, z zastrzeżeniem § 4.

§ 4. W przypadku wydania negatywnej opinii przez właściwą komisję Rady Powiatu, wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 3 po wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu w Białogardzie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

*mgr Piotr Pakuszto*

Załącznik do uchwały Nr 38/2019  
Zarządu Powiatu w Białogardzie  
z dnia 6 czerwca 2019 r.

IZR. 2512.14.2019.AP

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE,  
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, ze zm.),  
podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

#### przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

1. Przedmiotem najmu jest pomieszczenie biurowe numer 001 o powierzchni użytkowej 12,31 m<sup>2</sup>, znajdujące się na parterze budynku posadowionego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 348, położonej w obr. 0017 m. Białogard o powierzchni 0,0990 ha, stanowiącej współwłasność Powiatu Białogardzkiego w udziale 87/100.

2. Nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej nr **KO1B/00013227/6**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.


3. Nieruchomość zgodnie z uchwałą nr XVI/143/2016 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem 18MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej w zabudowie zwartej.

4. Czynsz z tytułu najmu płatny będzie co miesiąc i wynosić będzie **100,00 zł** (sto złotych 00/100) brutto. Czynsz za dany miesiąc płatny będzie na podstawie faktury w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr **74 1240 3666 1111 0000 4344 6971, Bank PeKaO S.A. I O/Białogard**. Aktualizacja wysokości czynszu z tytułu najmu będzie się odbywać nie częściej niż raz w roku.

5. Forma oddania w najem – bezprzetargowa.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 6 czerwca 2019 roku.

STAROSTA  
  
mgr Piotr Pakuszto