

Białogard, dnia 18 lipiec 2022 r.

Pan
Andrzej Siwek
Radny Rady Powiatu w Białogardzie

Nawiązując do Pana zapytania z dnia 7 lipca 2022 r. dot. braku informacji o zapisach hipotecznych na nieruchomościach wykazanych w informacji o stanie mienia powiatu informuję, że stosownie do treści art. 165 ust. 1 ustawy z dnia 2 kwietnia 1997 r. Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2009 r. poz. 114 z późn. zm.), jednostkom samorządu terytorialnego przysługuje własność oraz inne prawa majątkowe. Definicja legalna mienia powiatu zawarta jest w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 późn. zm.) zgodnie, z którym mieniem powiatu jest własność oraz inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Informację o stanie mienia opracowano na podstawie i w szczególności określonej w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na podstawie danych wynikające z ksiąg rachunkowych według stanu na dzień 31.12.2021 r. Zgodnie z treścią w/w. normy prawnej informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawierają:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Reasumując nie mam obowiązku do umieszczanie w informacji o stanie mienia zapisów dotyczących obciążeń hipotecznych danych nieruchomości. Wszelkie informacji na ten temat można

uzyskać w elektronicznej księdze wieczystej mając numer księgi wieczystej danej nieruchomości w dziale IV - hipoteka tejże księgi. Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ponadto informację o zobowiązaniach warunkowych zabezpieczenia na majątku jednostki są zawarte w bilansie jednostki budżetowej za dany rok w załączniku nr 5 do informacji dodatkowej stanowiącej część tego bilansu, który Państwo jako radni otrzymują do zatwierdzenia. Jednocześnie te informację są umieszczane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w bip-e. w dziale prawo lokalne – sprawozdania i informacje.

W celu uzupełnienia informacji o obciążeniach hipotecznych w załączeniu przekazuje załącznik nr 5 do części bilansu jednostki za rok 2021.

STAROSTA

mgr Piotr Pakuszto

Załącznik nr 5
do Informacji dodatkowej za rok 2021

Zobowiązania warunkowe zabezpieczone na majątku jednostki

L.p.	Numery działek	Obręb	Nr KW	Wysokość hipoteki	Wierzyciel hipoteczny wg ksiąg wieczystych	Rodzaj zobowiązania warunkowego
1	23/1, 23/2	0004 m. Białogard	KO1B/00045451/8	4 hipoteki na kwotę 6.873.000,00 zł	Bank Zachodni WBK S.A. – Santander Bank Polska	Splata kredytów z odsetkami, udzielonych dla Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie,
2	219/17, 219/18, 219/19, 219/20	0011 m. Białogard	KO1B/00035003/0	23.550.000,00 zł	Agencja Rozwoju Przemysłu S. A.	Splata pożyczki, odsetek i innych należności ubocznych, zaciągniętej przez Regionalne Centrum Medyczne w Białogardzie sp z o.o..
3	403	0017 m. Białogard	KO1B/00036956/2			
4	670	0017 m. Białogard	KO1B/00025813/8			
5	348	0017 m. Białogard	KO1B/00013227/6			



Signed by /
Podpisano przez:
Elżbieta Florek
Date / Data:
2022-05-23
13:32



Signed by /
Podpisano przez:
Bogusław
Wincenty
Stanczewski
Date / Data:
2022-05-26 12:06



Signed by /
Podpisano przez:
Jerzy Żuk
Date / Data:
2022-05-26
12:07



Signed by /
Podpisano przez:
Piotr Łukasz
Pakuszto
Date / Data:
2022-05-26 12:09



Signed by /
Podpisano przez:
Tomasz Wiktor
Hynda
Date / Data:
2022-05-26 12:10



Signed by /
Podpisano przez:
Dominik Dawid
Kołodziejcki
Date / Data:
2022-05-26 12:11