

PROTOKÓŁ
z czynności kontrolnych Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Białogardzie
przeprowadzonych na podstawie
zalecenia Wojewody Zachodniopomorskiego
z 19 listopada 2014r. znak BZK.II.68.3.15.2014.EMA
„BEZPIECZNE FERIE ZIMOWE 2015”

I. Właściciel/Użytkownik: *Starostwo Powiatowe, Plac Wolności 16-17*
78-200 Białogard

Obiekt: *Młodzieżowy Dom Kultury w Białogardzie*
ul. Grunwaldzka 42

Prowadzący czynności:

1. Artur Kamiński – St. Inspektor Nadzoru Budowlanego w PINB Białogard
2. Janusz Glazik – Inspektor Nadzoru Budowlanego PINB Białogard

W obecności: *Ewa Demiańska*

Przedmiot czynności: monitoring obiektu pod względem stanu technicznego obiektu / urządzeń rekreacyjno-sportowych.

Bezpieczeństwo w miejscach zamieszkania i wypoczynku ze szczególnym wyeksponowaniem w miejscach asowej zabawy, rozrywki i kąpieli.

II. USTALENIA:

budynek posiada książkę obiektu budowlanego oraz aktualne protokoły kontroli okresowej zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane.

Stan techniczny obiektu ma swe odzwierciedlenie u protokołach kontroli okresowych i jest zgodny z zawartymi w nich ustaleniami.

Obiekt w istniejącym stanie technicznym nie stanowi zagrożenia dla uczestników bezpiecznych ferii zimowych roku 2015.

III. ZALECENIA:

zaleceń brak

IV. UWAGI I OŚWIADCZENIA OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W W/W CZYNNOŚCIACH:

wsp nie umieszczono

Na tym protokół zakończono, przeczytano i podpisano.

INSPEKTORZY:

Artur Kamiński

Jonas Glanek

INNI OBECNI:

Eno. Skurawisko



Białogard, 24 lutego 2015 r.

PZ.5580.5.1.2015

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r. poz. 68, z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. Nr 225 z 2005 r. poz. 1934) oraz art. 10 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (J.t.: Dz. U. z 2013 r. Nr. 98, poz. 267) **kpt. mgr inż. Piotr Niewiadomski – st. specjalista ds. kontrolno - rozpoznawczych** z KOMENDY POWIATOWEJ PSP W BIAŁOGARDZIE, przeprowadził w dniu 24.02.2015 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w:

Młodzieżowym Domu Kultury, ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard.

Nazwa i adres kontrolowanego obiektu: j. w.

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

- Pani Brygidy Wasiuk – p. o. Dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury.

Zakres czynności:

przestrzeganie przepisów o ochronie ppoż. oraz rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej.

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

1. Dane ogólne o obiekcie.

Budynek MDK zlokalizowany jest w miejscowości Białogard przy ul. Grunwaldzkiej 42. Obiekt zakwalifikowany jest do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Jest to budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, niski. W budynku znajdują się sale dydaktyczne, szatnie, sanitariaty, pokój dyrektora, pokój nauczycielski, kostiumeria, aula, sekretariat oraz kotłownia gazowa. Obiekt ogrzewany jest paliwem gazowym, moc kotła 75 kW. Kotłownia zlokalizowana jest w wydzielonym pomieszczeniu. W kondygnacji podziemnej. Kotłownia wyposażona jest w system detekcji gazu GAZEX. W piwnicy znajdują się jedynie pomieszczenia gospodarcze i magazynki. Nie ma pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Obiekt został wybudowane w 1910 roku.

B. Wasiuk

Osoby funkcyjne:

- Pani Brygida Wasiuk - p. o. Dyrektor MDK w Białogardzie

*2. Budynek MDK**Warunki budowlane.*

fundamenty – murowane z cegły,
ściany – murowane z cegły,
stropy – na piwnicę sklepienia ceglane, pozostałe drewniane.,
dach – czterospadowy o konstrukcji drewnianej pokryty dachówka,
ilość kondygnacji – 2 nadziemne, poddasze użytkowe oraz piwnica.

Wskaźniki budowlane.

powierzchnia zabudowy – 290,50 m²,
powierzchnia użytkowa – brak danych w książce obiektu budowlanego, na podstawie ilości kondygnacji użytkowych i powierzchni zabudowy ustalono powierzchnie użytkową na ok. 800 m².
kubatura wewnętrzna – 3359,00 m³,
wysokość ok. – ok. 10,00 m.

Występujące instalacje.

elektryczna 230/400 V,
wodno - kanalizacyjna,
kominowa - wentylacyjna,
telefoniczna,
C. O. – z własnej kotłowni gazowej, zlokalizowanej w wydzielonym pomieszczeniu,

3. Warunki ewakuacji.

Ewakuacja z 2 kondygnacji i poddasza użytkowego budynku odbywa się poprzez dwie drewniane klatki schodowe a następnie na zewnątrz obiektu. Jedna klatka schodowa o szerokości biegów schodów 1,2 m i szerokości spoczników 1,4 m, druga klatka schodowa o szerokości biegów schodów 0,9 m i szerokości spoczników 0,9 m. Ewakuacja z 1 kondygnacji prowadzi korytarzem bezpośrednio na zewnątrz obiektu. Do ewakuacji służą dwa wyjścia ewakuacyjne. Szerokość drzwi w świetle wynosi min 1,2 m. a skrzydła nie blokowanego 0,6 m. Ogólnie zachowany jest warunek 0,6 m na każde 100 osób przebywających w obiekcie. Z każdej kondygnacji zapewnione są dwa kierunki ewakuacji. Długości dojsć i przejść ewakuacyjnych w obiekcie są zachowane. Plac zbiórki po ewakuacji wyznaczony został na placu wewnętrznym. W MDK zatrudnionych jest 7 osób obsługi i administracji. Do MDK uczęszcza 40 dzieci. W salach jednorazowo przebywa do 15 dzieci. W budynku niema pomieszczeń przewidzianych na pobyt powyżej 50 osób.

dotychczas

4. *Sprzęt przeciwpożarowy.*

Obiekt został wyposażony w 6 gaśnic proszkowych GP 6kg ABC. Gaśnice zostały rozśrodkowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca lokalizacji są oznakowane pożarniczymi tablicami informacyjnymi zgodnymi z Polskimi Normami. Sprzęt posiada aktualne badania techniczne z lutego 2015 r.

5. *Instrukcje przeciwpożarowe.*

W obiekcie wywieszono instrukcje ogólne przeciwpożarowe oraz instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych.

6. *Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.*

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajduje się wewnątrz na przeciwnej ścianie do drzwi wejściowych do obiektu – oznakowany zgodnie z PN.

7. *Dojazdy pożarowe.*

Dojazd do obiektu zapewniony jest od ul. ~~Moniuszki~~ ^{GRUNWALDZKIEJ}. Droga oddalona jest od obiektu o 6 m.

8. *Zaopatrzenie wodne.*

Zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych stanowi sieć hydrantowa miejska. Hydranty zewnętrzny oddalony o 20 m od budynku MDK.

9. *Alarmowanie.*

Alarmowanie osób przebywających w obiektach za pomocą głosu. Alarmowanie jednostek straży pożarnych - telefonicznie. W pomieszczeniach z telefonem oraz na korytarzach znajduje się wykaz numerów alarmowych.

10. *Szkolenie przeciwpożarowe.*

W dniu kontroli przedstawiono zaświadczenia z przeprowadzonego szkolenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Szkolenie przeprowadził specjalista do spraw BHP i ochrony p.poż Lech Dziedzic w 2010 r. kolejne szkolenie zaplanowane jest na 2015 rok.

11. *Badanie instalacji kominowej.*

Wizualnie bez zastrzeżeń.
Przedstawiono opinię powykonawczą nr 02/02/2015 z przeglądu instalacji kominowych – sporządzony przez Zakład Usługowy Obsługi Kotłowni i Dozoru Stanisław Sosnowski (upr.

Stanisław



dozoru D2-420/192/11, D3-235/192/11) w obiekcie zainstalowano kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania.

12. Badanie instalacji elektrycznej

Wizualnie bez uwag.

Przedstawiono protokoły z przeglądu instalacji elektrycznej nr 18/2014 z 29.06.2014 r. przeprowadzonego przez P. Dariusza Kawęckiego nr uprawnień (15/248/11) - bez uwag.

13. Badanie instalacji gazowej.

Wizualnie bez zastrzeżeń.

Główny zawór gazu znajduje się na zewnątrz przy drugim wejściu do obiektu. Oznakowany zgodnie z PN. Przedstawiono protokół z przeglądu instalacji gazowej sporządzony przez P. Stanisława Sosnowskiego - bez uwag.

14. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

W dniu kontroli nie przedstawiono instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

15. Ćwiczenia z zakresu ewakuacji.

Nie dotyczy.

16. Uwagi

Brak uwag.

17. W trakcie kontroli innych nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń. Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

p.o. DYREKTORA
Młodzieżowego Domu Kultury

Brygida Wasniuk

(podpis z podaniem imienia i nazwiska,
stanowisko służbowe kontrolowanego)

STARSZY SPECJALISTA
ds. kontrolno - rozpoznawczych

Piotr Niewiademski
kpt. mgr inż. Piotr Niewiademski

(podpis z podaniem imienia i nazwiska,
stanowiska służbowego kontrolującego)



Białogard, 26 marca 2015 r.

**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Białogardzie
78-200 Białogard ul. Szosa Połczyńska 1**

PZ.5580.5.2.2015

Młodzieżowy Dom Kultury
w Białogardzie
Wpłynęło dn. 21.03.2015
L.dz. 2/2015
255 | 2
podpis

**Młodzieżowy Dom Kultury
ul. Grunwaldzka 42
78-200 Białogard**

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Zgodnie z art. 61 § 4 k. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267) i art. 11a ust.2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity; Dz. U. z 2013 r., poz. 1340, ze zm.) zawiadamia się, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o dostosowanie stanu budynku Młodzieżowego Domu Kultury, ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard do wymagań przepisów przeciwpożarowych.

Powyższe jest konsekwencją czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzonych w w/w obiekcie przez przedstawiciela Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Białogardzie w dniu 24.02.2015 r. Za datę wszczęcia postępowania uważa się dzień zawiadomienia o wszczęciu postępowania.

Stosownie do treści art. 10 Kodeksu Postępowania Administracyjnego informuję, że przed wydaniem decyzji mają Państwo prawo wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W tym celu mogą się Państwo stawić w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Białogardzie ul. Szosa Połczyńska 1, 78-200 Białogard, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Stawiennictwo nieobowiązkowe.

KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

bryg. mgr inż. Jacek Szpuntowicz



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Białogardzie
78-200 Białogard ul. Szosa Polczyńska 1**

PZ.5580.5.2.2015

Białogard, 08 kwietnia 2015 r.

Młodzieżowy Dom Kultury

w Białogardzie

Wpłynęło dn. 10.04.2015

L.dz. 255/3/15

podpis

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1340, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokole czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 24 lutego 2015 r. przeprowadzonych przez kpt. Piotra Niewiadomskiego – st. specjalistę ds. kontrolno-rozpoznawczych z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Białogardzie w:

Obiekcie Młodzieżowego Domu Kultury, ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard

**nakazuje się: Młodzieżowemu Domowi Kultury, ul. Grunwaldzka 42,
78-200 Białogard**

1. Opracować i wdrożyć Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego.

Podstawa prawna: Art. 4 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1994 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.), § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.)

Termin realizacji: 31 lipca 2015 r.

UZASADNIENIE

Przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze wykazały uchybienia w stanie zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, zgodnie z wymogami jest bezwzględnie wymagana dla tego rodzaju obiektów zakwalifikowanych do kategorii ZL III, jakim jest Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard. Winna ona być opracowana przez osoby posiadające uprawnienia z zakresu ochrony przeciwpożarowej zgodnie z treścią pisma KG PSP w Warszawie o znaku BZ-II-0262/1/2006 z dn. 5 stycznia 2006 r., jak również winna być dostosowana do obowiązujących przepisów prawa. Opracowana instrukcja powinna uwzględnić i zawierać między innymi: warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z ich przeznaczenia, sposobu użytkowania, warunków technicznych obiektu; określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice na terenie obiektu oraz elementów dotyczących sposobów poddawania

przeeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zastosowanych w obiektach urządzeń przeciwpożarowych, gaśnic itp.; sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia; sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane; warunki, zasady i organizacje ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania; sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji; opracowania graficzne planów obiektów obejmujących także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących wytycznych zawartych w § 6 ust. 1 pkt. 8 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w spr. ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010, Nr.109, Poz.719)

POUCZENIE

Na podstawie art. 27 ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1340 z późn. zm.) i art. 127 § 1 i § 2, oraz art. 129 §1 i § 2, a także art. 130 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie za pośrednictwem Komendanta Powiatowego PSP w Białogardzie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
bryg. mgr inż. Jacek Szpuntowicz

Otrzymuje:

1. Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard.
2. A/A