

## **I N F O R M A C J A** **STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO** **O WYNIKU ROKOWAŃ**

Zarząd Powiatu Białogardzkiego, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 28 lutego 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego.

1. Przedmiotem rokowań była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 52/49 o powierzchni 0,1407 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 0008 miasto Białogard, stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr KO1B/00036609/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość niezabudowana w kształcie kwadratu, porośnięta zakrzaczeniem ze zróżnicowanymi warunkami topograficznymi, z widocznym zagłębieniem terenowym. Dojazd do nieruchomości od ul. Nalepy - dz. nr 52/48, obr. nr 0008. Uzbrojenie w drodze. Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Cena wywoławcza nieruchomości w rokowaniach wynosiła 38.696,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100). Cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wysokość zaliczki wynosiła 4.000,00 zł.
3. Do udziału w rokowaniach Komisja dopuściła pięciu oferentów, którzy wnieśli zaliczkę w wysokości i w terminie podanym w ogłoszeniu o rokowaniach oraz złożyły prawidłowe zgłoszenie do udziału w rokowaniach.
4. Rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego oznaczonego jako działka nr 52/49, obręb ewidencyjny 0008 miasto Białogard zostały zakończone wynikiem pozytywnym. Cena osiągnięta w rokowaniach wyniosła **65.600,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych 00/100)**.
5. Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Agnieszka i Jarosław Zacharek**.
6. Informacja niniejsza zostaje wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni, począwszy od dnia 07 marca 2023 roku.

**Starosta**  
**/-/ mgr Piotr Pakuszto**