

I N F O R M A C J A STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO O WYNIKU ROKOWAŃ

Zarząd Powiatu w Białogardzie, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 28 lutego 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego.

1. Przedmiotem rokowań była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 52/35 o powierzchni 0,2228 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 0008 miasto Białogard, stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr KO1B/00036609/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Nieruchomość niezabudowana o wydłużonym kształcie, porośnięta zakrzaczeniem, ze zróżnicowanymi warunkami topograficznymi, z widocznym zagłębieniem terenowym. Dojazd do nieruchomości od drogi asfaltowej ul. Zwycięstwa - dz. nr 520, obr. nr 0007. Uzbrojenie techniczne w drodze. Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Cena wywoławcza nieruchomości w rokowaniach wynosiła 67.500,00 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). Cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wysokość zaliczki wynosiła 6.000,00 zł.
3. Do udziału w rokowaniach Komisja dopuściła dwóch oferentów, którzy wnieśli zaliczkę w wysokości i w terminie podanym w ogłoszeniu o rokowaniach oraz złożyły prawidłowe zgłoszenie do udziału w rokowaniach.
4. Rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego zostały zakończone wynikiem pozytywnym. Cena osiągnięta w rokowaniach wyniosła **120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)**.
5. Nabywcą nieruchomości został **Pan Marcin Marek Koprowicz**.
6. Informacja niniejsza zostaje wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni, począwszy od dnia 07 marca 2023 roku.

Starosta
/-/ mgr Piotr Pakuszto