


GN.6840.3.2022.ESz/BoZ

INFORMACJA STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO O WYNIKU ROKOWAŃ

Starosta Białogardzki, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 28 lutego 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego.

1. Przedmiotem rokowań była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr **126/5** o powierzchni 1,0875 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr **0005 miasto Białogard**, stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr **KO1B/00041283/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem PsV, PsIV, W-PsV, W-LsV, LsV – pastwiska trwałe, grunty pod rowami, lasy. Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona w części samosiejką drzewostanu leśnego, położona przy ul. Wodnej w Białogardzie. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową, zjeżdżając z drogi wojewódzkiej - ul. Kołobrzeska. W działce drogowej stanowiącej dojazd do nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard przedmiotowa działka znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej **N2** i oznaczona jest symbolami **13P,U oraz 04KDD – tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów, składów i magazynów oraz tereny dróg publicznych klasy dojazdowej**.
2. Cena wywoławcza nieruchomości w rokowaniach wynosiła **148.320,00 zł (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100)**. Cena zawierała podatek od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
3. Do udziału w rokowaniach nikt nie wniósł zaliczki ani nie zostało złożone żadne zgłoszenie do udziału w rokowaniach.
4. Rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego **zakończyły się wynikiem negatywnym**.
5. Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni (od dnia 01.3.2023 r. do dnia 07.03.2023 r.).

SEKRETARZ POWIATU

Karolina Stanczewska