

1. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1.1. DANE POŻAROWE OBIEKTU. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU : INFORMACJE OGÓLNE.

Przedmiotem opracowania jest projekt koncepcyjny pn:

**Budowa Manufaktury Spożywczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
na działce nr 23/10, obręb Miasto Białogard, Powiat Białogardzki**

w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

**„ Budowa Manufaktury Spożywczej w Białogardzie jako nowej formy wsparcia dla osób
przedsiębiorczych i kulinarnie uzdolnionych”**

Roboty budowlane przewidziane w zakresie omawianej inwestycji to:

- budowa budynku głównego manufaktury spożywczej
- realizacja wewnętrznej drogi dojazdowej, parkingów, chodników i małej architektury
- realizacja pozostałej infrastruktury technicznej

Dane wielkościowe planowanych budynków:

- BUDYNEK GŁÓWNY – MANUFATURA SPOŻYWCZA (nr 1 wg rys. PZT/01)

Obiekt dwukondygnacyjny, niski .

- powierzchnia zabudowy: **ok. 761,80 m²**
- powierzchnia użytkowa: **ok. 846,55 m²**
- powierzchnia wewnętrzna : **ok. 932,99 m²**
- kubatura brutto : **ok. 4802,41 m³**

GABARYTY BUDYNKU:

Max. długość budynku	- 36,47 m
Max. szerokość budynku	- 21,34 m
Max. wysokość od poziomu terenu przy wejściu głównym	- 10,40 m

1. 2. ZABEZPIECZENIE OBIEKTU

Odległość od obiektów sąsiadujących i granic działki:

Budynek główny manufaktury, znajdować się będzie w odległości ok. 31,48m od istniejącego budynku inkubatora technologicznego (bud. przemysłowy) , zlokalizowanego od strony wschodniej na dz. nr 23/11.

Na podstawie §271 pkt 1 odległość minimalna między ZL a PM , gdzie obciążenie ogniowe nie przekracza 1000 MJ/m² - również wynosi min. 8m – warunek został spełniony.

Odległości od granic działki :

- w odległości 11m od granicy działki z działką drogową (ul. Kołobrzaska) od strony południowo - zachodniej
- Od strony północno- wschodniej budynek manufaktury, znajdują się w odległości 17,65m od granicy działki.

1.3. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE, KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ.

Projektowany budynek, będzie funkcjonować jako budynek usługowy, również z funkcją wytwarzania i przetwarzania produktów spożywczych na skalę rzemieślniczą.

Nie występuje w obiekcie typowa strefa PM , ponieważ przetwórstwo żywności będzie polegało na wytwarzaniu tylko krótkich serii. Wyroby spożywcze będą spożywane na miejscu, bądź będą sprzedawane w sklepie zlokalizowanym w budynku głównym.

Budynek główny manufaktury, zalicza się ze względu na funkcję i sposób użytkowania:

- budynek użyteczności publicznej - - kategorii; ZL I, ZLIII
- wysokość – niski (N) - - 10,40 m
- usytuowanie - - budynek wolno stojący
- liczba kondygnacji: - nadziemnych - - 2
- podziemnych - - nie dotyczy

Kwalifikacja pożarowa budynku głównego :

Przyziemie:

- Kategoria zagrożenia ludzi ZL I (sala konsumpcyjna) i ZLIII (kuchnia z zapleczem), klasa odporności pożarowej C.
- Powierzchnia dla strefy pożarowej ZL I - (sala konsumpcyjna + węzeł sanitarny, komunikacja i bufet) – ok. 113 m²
- Powierzchnia dla strefy pożarowej ZL III - (kuchnia z zapleczem, komunikacja, pom. socj. Pom. kuchenno -prod., pom. sklepowe) – ok. 585 m²
- Liczba osób na kondygnacji – powyżej 50 osób.

Piętro:

- Kategoria zagrożenia ludzi ZL I, klasa odporności pożarowej C.
- Powierzchnia dla strefy pożarowej ZL V – 234,68 m²
- Liczba osób na kondygnacji – powyżej 50 osób.
- Ponadto wydzielono pożarowo:
 - pomieszczenie techniczne nr 23 (pow. użytkowa: 10,34 m²) , które mimo iż dostępne jest tylko z zewnątrz budynku, powinno posiadać drzwi odporności ogniowej , z uwagi na zbyt bliską lokalizację drzwi od sąsiadujących pomieszczeń.

Wszystkie elementy budynku (jak konstrukcja nośna, ściany zewnętrzne) spełniają wymagania dotyczące odporności ogniowej dla klasy C. Wszelkie ew. elementy drewniane należy zabezpieczyć do stopnia niezapalności.

1.4. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ I OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku – "C",

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) 1)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	REI 60	E I 30 (o-i)	E I 15 ⁴⁾	RE 15

Budynek spełnia powyższe wymagania pożarowe

Uwagi dodatkowe:

- Przejścia instalacyjne przechodzące przez wydzielenia ppoż. zabezpieczyć systemowo w klasie wymaganej dla ściany lub stropu, przez które przechodzą.
- Drzwi ppoż. do pom. technicznego nr 23 - w klasie EI30
- Ze względu na powiązanie funkcjonalne strefy ZL I i ZL III, nie oddziela się od siebie tych dwóch stref ścianą p.poż.

1.5. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE).

- Poziome drogi ewakuacyjne.

- Dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych dla strefy ZL I przy co najmniej 2 dojsściach wynosi 40m, przy możliwości wydłużenia jednej z nich. Warunki są zapewnione (dwie klatki schodowe: wewnętrzna i zewnętrzna). Sale posiadają układ przestrzenny, z których możliwa jest ewakuacja przez dwa kierunki, drogami ewakuacyjnymi -poprzez klatkę zewnętrzną jak i wewnętrzną na teren - na zewnątrz budynku.
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę EI 15,
- Szerokość korytarzy, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne wynosi nie mniej niż 1.2 m (przy ilości do 20 osób mogących się ewakuować daną drogą) i 1.4 m.
- Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2.2 m a lokalne obniżenia możliwe są do 2.0 m na odcinkach drogi nie większych niż 1,5 m.
- Ewakuacja odbywa się wewnętrznymi ciągami komunikacyjnymi na zewnątrz budynku, bądź przez inną strefę pożarową na zewnątrz obiektu.
- Drzwi ppoż. do pom. technicznego w klasie EI30,
- Drzwi od przedsionków do pom. higieniczno sanitarnych z samozamykaczem, nie pomniejszają szerokości dróg ewakuacyjnych

Wyjścia z budynku.

- Szerokość drzwi wyjściowych/ewakuacyjnych z budynku minimum 1.20 m w świetle przejścia.
- Drzwi skrzydłowe otwierane na zewnątrz budynku.

Oświetlenie ewakuacyjne.

- Wymagane na ciągach komunikacyjnych (korytarze kondygnacji nadziemnych) oraz przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku.
- Oświetlenie ewakuacyjne należy wykonać wg PN-EN 1838. Wyposażenie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
- Oznakowanie ewakuacyjne kierunków ewakuacji – znaki na oprawach podświetlonych lub oprawach oświetlenia ewakuacyjnego.

1.6. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

Instalacja ogrzewcza i wod. - kan.

- zabezpieczenie przepustów - ściany i stropy o odporności ogniowej \geq EI/REI 60 jeżeli średnica przepustu > 4 cm – szczelność i izolacyjność ogniowa (EI) odpowiednio do wymaganej klasy przegrody. Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

Instalacja elektroenergetyczna

- oświetlenie ewakuacyjne wg pkt. warunki ewakuacji,
- zabezpieczenie przepustów - strop oddzielenia ppoż. – EI 120, ściany i stropy o odporności ogniowej \geq EI/REI 60 jeżeli średnica przepustu > 4 cm – szczelność i izolacyjność ogniowa (EI) odpowiednio do wymaganej klasy przegrody.

- Ppoż. wyłącznik prądu odłączający cały budynek powinien znajdować się na poziomie parteru w pobliżu głównego wejścia do budynku.

Instalacja odgromowa

Wymagania dla urządzenia piorunochronnego wg PN-IEC 61024-1-1:2002

1.7. URZĄDZENIA PRZECIWOPOŻAROWE W OBIEKCIE:

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa (wymagana tylko dla bud. głównego MS)

Obiekt wyposażony w hydranty wewnętrzne HPØ25 z wężem pólstywnym

Rozmieszczenie hydrantów obejmuje swoim zasięgiem całość strefy pożarowej.

Szczegółowe parametry i rozwiązania techniczne wg projektu branżowego.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Ppoż. wyłącznik prądu odłączający cały budynek powinien znajdować się na poziomie parteru w pobliżu głównego wejścia do budynku.

1.8. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE, OZNAKOWANIE EWAKUACYJNE I INFORMACYJNE, INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA NA WYPADEK POŻARU

Na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) dobór i sposób rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego ustala właściciel lub zarządzający obiektem.

Budynek należy wyposażać w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100 m² powierzchni budynku. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC). Dodatkowo w kuchni należy zastosować gaśnicę typu F.(dla gaszenia tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych) .

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;

2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Przed rozpoczęciem użytkowania należy oznakować budynek znakami ewakuacyjnymi informacyjnymi – zgodnie z PN.

W obiekcie, wg odrębnych ustaleń, należy wywiesić Instrukcje na wypadek pożaru z numerami telefonów alarmowych.

1.9. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU.

Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru 10dm³/s wymagane z jednego hydrantu nadziemnego Ø80 mm lub 200m³ zapasu wody w p.poż. zbiorniku wodnym.

Dla ochrony projektowanych budynków wystarczy istniejący hydrant Ø80, zlokalizowany w południowo-wschodnim narożniku działki. Odległość istniejącego hydrantu od proj. bud. głównego wynosi ok. 28m.

1.10. DROGI POŻAROWE

Dla obiektu wymagane jest zapewnienie drogi pożarowej.

Drogę p.poż. stanowi istniejący odcinek drogi od istniejącego zjazdu z ul. Przemysłowej, poprzez projektowany przejazd w postaci drogi wewnętrznej, która stanowi jednocześnie drogę manewrową wzdłuż proj. miejsc parkingowych. Kontynuacja tej drogi umożliwia przejazd z powrotem na istniejący odcinek drogi na dz. nr 23/10 (na styku z działką nr 23/11).

Krawędź drogi p.poż. w odległości od proj. bud. głównego – ok. 9m.

Szerokość drogi p.poż. wynosi min. 4m.

- Pomiędzy drogą pożarową, a budynkiem, nie mogą się znajdować stałe elementy zagospodarowania o wysokości powyżej 3 m oraz drzewa
- Nośność dróg pożarowych – nie mniejsza niż 100kN/oś
- Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie mniej niż 11m

UWAGI

- przed rozpoczęciem użytkowania opracować dla obiektu dokumentację ppoż. pn. "Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego" wykonanej w sposób zgodny z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
- materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych
- stosowane sufity podwieszone nie kapiące i nie opadające pod wpływem ognia

Podstawa Prawna:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422, z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z dn. 14 grudnia 2015r. poz. 2117)

MAREK ŚWIĄTOPEŁEK-MIRSKI
 MGR INŻ. ARCHITEKT
 uprawnienie budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w szczególności architektura
 PIN-8245/4620/1

