

## ZAŁĄCZNIK NR 3 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

# UMOWA

Nr .....

Zawarta w dniu ..... 2017 roku w Białogardzie,

pomiędzy:

Skarbem Państwa – reprezentowanym przez Starostę Białogardzkiego - Tomasza Hyndę (Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard), przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Białogardzkiego,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

firmą.....z siedzibą w ..... przy ul. .... reprezentowaną przez:

NIP nr ..... REGON .....

zwaną dalej „Wykonawcą” o następującej treści :

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 roku poz. 1020) oraz zarządzeniem Nr 63/2016 Starosty Białogardzkiego z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie zasad postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Białogardzie.

### § 1

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przeprowadzenia modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych, uzupełnienia bazy danych ewidencji gruntów i budynków i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 roku poz. 1034),
  - b) wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych opisanych w załączniku nr 1 – do zapytania ofertowego (Opis Przedmiotu Zamówienia) oraz sporządzenia niezbędnej, podlegającej przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 roku poz. 1629 z późn. zm.) oraz właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy, przepisami prawa przywołanymi w tej ustawie, obowiązującymi w terminie realizacji zamówienia.
2. Pełny zakres rzeczowy przedmiotu umowy oraz sposób jego wykonania został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego - opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część umowy.
3. Wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do 31 października 2017 roku.
2. Za datę zakończenia wykonywania przedmiotu umowy strony uważać będą dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu z odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi czynności związane z odbiorem roboty w terminie uzgodnionym przez strony, nie później jednak niż w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Podstawą do dokonania odbioru końcowego prac objętych przedmiotem umowy jest przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę materiałów z wykonanych prac tzn. projekt operatu opisowo-kartograficznego sporządzony zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
5. Za datę odbioru końcowego uznaje się datę przekazania projektu operatu opisowo - kartograficznego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
6. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół odbioru roboty, który po podpisaniu przez obie strony umowy doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
7. Protokół odbioru o którym mowa w punkcie 6 będzie podstawą wystawienia faktury VAT przez Zamawiającego.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za dostarczony przedmiot umowy zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy w wysokości ..... zł (brutto) słownie: (.....).
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu całości prac, stwierdzonego protokołem z odbioru końcowego, o którym mowa w §2 umowy, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Protokół z odbioru końcowego stanowić będzie załącznik do faktury Wykonawcy.

## §4

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy, której bieg rozpoczyna się z dniem przyjęcia operatu objętego przedmiotem umowy do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia zgłoszonych usterek, wad i innych uchybień w terminie 30 dni licząc od chwili zawiadomienia go o wystąpieniu usterki, wady bądź uchybienia.
3. Zgłoszenie reklamacji następuje w formie pisemnej. Strony dopuszczają możliwość zgłoszenia reklamacji telefonicznie, a następnie potwierdzenia reklamacji w drodze faksu lub poczty elektronicznej.

## § 5

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w razie:
  - a) niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy: w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień pozostawania w zwłóce,
  - b) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy ,

- c) nie usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w przedmiocie umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 2 - w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, lub też w razie powstania szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

## **§ 6**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy, gdy opóźnienie w wykonaniu umowy przekroczy okres 30 dni w stosunku do terminu określonego § 2 ust. 1 umowy. Odstąpienie takie będzie uznawane jako dokonane z winy Wykonawcy.

## **§ 7**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1. Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie za wykonaną część umowy, bez prawa do odszkodowania.

## **§ 8**

Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zakazu skutkować będzie odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

## **§ 9**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

## **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie zasady ogólne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

## **§ 11**

1. Ewentualne spory, które mogą wynikać na tle postanowień niniejszej umowy. Strony podejmują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporu będzie on rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy wg siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....