

I N F O R M A C J A **STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO** **O WYNIKU ROKOWAŃ**

Zarząd Powiatu, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 18 kwietnia 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego.

1. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr **129/8 o powierzchni 0,1158 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym nr 0011 miasto Białogard, stanowiąca własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr KO1B/00040719/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka zabudowana jest budynkami niemieszkalnymi oznaczonymi numerami: 67 o powierzchni 17 m², 68 o powierzchni 47 m², 69 o powierzchni 12 m², 391 o powierzchni 30 m², 392 o powierzchni 18 m². W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Działka zlokalizowana jest w pobliżu cmentarza komunalnego, odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych regulują zapisy Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia jakie terenu pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz.U z 1959 r. Nr 52 poz. 315). Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Cena wywoławcza nieruchomości w II przetargu wynosiła **37.190,40 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 40/100)**. Cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wysokość zaliczki wynosiła 4.000,00 zł.
3. Do udziału w przetargu Komisja dopuściła jednego oferenta, który wniósł wadium w wysokości i w terminie podanym w ogłoszeniu o II przetargu.
4. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego został zakończony wynikiem pozytywnym. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **37.600,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sześćset złotych 00/100)**.
5. Nabywcą nieruchomości został Pan Arkadiusz Pluciński.
6. Informacja niniejsza zostaje wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni, począwszy od dnia 25 kwietnia 2023 roku.

Starosta
/-/ mgr Piotr Pakuszto