

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia	Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
Lokalizacja	Dom Pomocy Społecznej ul. św. Brata Alberta 1, 78-200 Białogard
Zamawiający	Starostwo Powiatowe w Białogardzie Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard
Podmiot opracowujący	BUDIMET Krzysztof Zalewski ul. Wiślana 15B, 78-200 Białogard

Spis działów przedmiaru robót

Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski

Nr	Opis
1.	BUDYNEK MĘSKI
1.1.	• Roboty ogólnobudowlane II p. Kod CPV: 45453000-7
1.1.1.	• Korytarz
1.1.1.1.	• Demontaż
1.1.1.2.	• Montaż
1.1.1.3.	• Malowanie z przespachlowaniem
1.1.2.	• Pomieszczenia
1.1.2.1.	• Demontaż
1.1.2.2.	• Montaż
1.1.2.3.	• Malowanie i okładziny
1.2.	• Roboty budowlane strychu Kod CPV: 45453000-7
1.3.	• Roboty elektryczne Kod CPV: 45310000-3
1.3.1.	• Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
1.3.2.	• Instalacja elektryczna oraz teletechniczna
1.3.3.	• Wymiana opraw

Tabela przedmiaru robót

Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski

Nr	Kod/podstawa	Opis robót	Ilość	Jm
		1. BUDYNEK MĘSKI		
		1.1. Roboty ogólnobudowlane II p. Kod CPV: 45453000-7		
		1.1.1. Korytarz		
		1.1.1.1. Demontaż		
1	KNNR-W 3 1013/01	Zabezpieczenie podłóg folią 115,422 {poz,3}	115,422	m2
		razem	115,422	m2
2	Analiza własna	Oslonięcie okien i drzwi folią, w celu zabezpieczenia powierzchni przeszkleń Nr ST: 00	1,000	kpl
3	Analiza własna	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm - Demontaż Nr ST: 01 45,52x1,79+8,37x2,8+3,92x2,68	115,422	m2
		razem	115,422	m2
4	KNR 9-29 0107/04	Rozbiórka okładzin sufitowych z pojedynczych płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5m2 Nr ST: 01 Dopłata 2x 115,422 {poz,3}	115,422	m2
		razem	115,422	m2
5	KNR K-06r05 0102/04	Rozebranie ścian skośnych z płyt gipsowo-kartonowych Nr ST: 01 Dopłata 2x 1,79x2,2x2+0,9x1,79x2	11,098	m2
		razem	11,098	m2
6	Analiza własna	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho - Demontaż Nr ST: 01 11,098 {poz,5}	11,098	m2
		razem	11,098	m2
7	Analiza własna	Oplata za wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych Nr ST: 00 115,422 {poz,3} 11,098 {poz,5}	115,422 11,098	m2 m2
		razem	126,520	m2
		1.1.1.2. Montaż		
8	KNNR 3 0501/06	Wzmocnienie dwustronne średnio co drugiej krokwi Nr ST: 01 115,422 {poz,3} 11,098 {poz,5}	115,422 11,098	m2 m2
		razem	126,520	m2
9	KNNR-W 3 0504/06	Impregnacja bali i krawędziaków trzykrotnym smarowaniem grzybobójczymi preparatami solowymi Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2
		razem	126,520	m2
10	KNNR-W 3 0504/12	Impregnacja bali i krawędziaków trzykrotnym smarowaniem grzybobójczymi preparatami olejowymi Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2
		razem	126,520	m2
11	KNNR-W 2 0602/05	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2
		razem	126,520	m2
12	KNR AT-12 0201/05	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych Ogień o odporności ogniowej F1/EI60 na metalowej konstrukcji nośnej 60CD dwupoziomowej z dwoma warstwami pokrycia 12,5-02 (płyta GKF 2x15mm) Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2
		razem	126,520	m2
13	KNR SEK-02-03 0201/06	Wykonanie paroizolacji z folii paroizolacyjnej układanej na sucho Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2
		razem	126,520	m2
14	KNR K-04 0201/02	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych Nr ST: 01 126,520 {poz,8}	126,520	m2

Tabela przedmiaru robót

Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski

Nr	Kod/podstawa	Opis robót	Ilość	Jm
		razem	126,520	m2
15	KNR-W 2-02 1016/07	Wylaz dachowy fabrycznie wykończony EI60 ze schodami Nr ST: 01	1,000	szt
		1.1.1.3. Malowanie z przespachlowaniem		
16	NNRNB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych Nr ST: 01 322,265 {poz,18}	322,265	m2
		razem	322,265	m2
17	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych Nr ST: 01 322,265 {poz,16}x20%	64,453	m2
		razem	64,453	m2
18	KNR 2 1401/03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farbą syntetyczną z dwukrotnym poszpachlowaniem Nr ST: 01 45,52x3x2+8,37x3x2+3,92x3x2+4+4 -(1,00x2,05x15+0,90x2,05x1)	354,860 -32,595	m2 m2
		razem	322,265	m2
		1.1.2. Pomieszczenia		
		1.1.2.1. Demontaż		
19	KNR-W 3 1013/01	Zabezpieczenie podłóg folią 198,542 {poz,21}	198,542	m2
		razem	198,542	m2
20	Analiza własna	Oslonięcie okien i drzwi folią, w celu zabezpieczenia powierzchni przeszkleń Nr ST: 00	1,000	kpl
21	Analiza własna	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm - Demontaż Nr ST: 01 pokój narożny 16,02 pokój 8,44 pokój 11,58 poddasze techniczne 9,14x3,45 pokój 8,5 pokój 8,61 pokój 11,13 pokój narożny 17,35-2,49x0,91 pokój narożny 17,00 pokój 10,42 pokój 15,18 poddasze techniczne 0 pokój 2,79x5,28 pokój 2,81x5,19 pokój narożny 15,73	16,020 8,440 11,580 31,533 8,500 8,610 11,130 15,084 17,000 10,420 15,180 0,000 14,731 14,584 15,730	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2
		razem	198,542	m2
22	KNR 9-29 0107/04	Rozbiórka okładzin sufitowych z pojedynczych płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5m2 Nr ST: 01 Dopłata 2x 198,542 {poz,21}	198,542	m2
		razem	198,542	m2
23	KNR K-06r05 0102/04	Rozebranie ścian skośnych z płyt gipsowo-kartonowych Nr ST: 01 Dopłata 2x pokój narożny 1,50x(2,69+1,78)+0,9x(2,69+1,78)+2,25x2,04 pokój 2,25x4,99+0,9x2,25 pokój 2,25x(1,26+3,66)+0,9x(1,26+3,66) poddasze techniczne 1,90x9,14+0,9x9,14 pokój 2,25x(3,12+2,46)+0,9x(3,12+2,46) pokój 2,25x3,13+0,90x3,13 pokój 2,25x4,40+0,90x4,40 pokój narożny 1,50x4,00+0,90x4,00+1,50x2,49 pokój narożny 1,50x4,00+0,90x4,00 pokój 2,25x4,14+0,90x4,14 pokój 2,25x6,00+0,90x4,14 poddasze techniczne 9,14x1+9,14x1,5+9,14x2 pokój 2,25x5,28+0,90x5,28 pokój 2,25x5,19+0,90x5,19 pokój narożny 1,50x(2,53+1,97)+0,90x(2,53+1,97)+2,25x2,04	15,318 13,253 15,498 25,592 17,577 9,860 13,860 13,335 9,600 13,041 17,226 41,130 16,632 16,349 15,390	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2
		razem	253,661	m2
24	KNR 9-29 0101/02	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5m2 Nr ST: 01		

[illegible]

Tabela przedmiaru robót

Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski

Nr	Kod/podstawa	Opis robót	Ilość	Jm
		belki poziome i skośne (częściowo widoczne) (0,16x2+0,08x2)x(2+2,5+1,9+2,7+2+1,6+1,9+1+2+0,5+0,6+1+2,5+1,5+2,1+1,5+1,7+2)	14,880	m2
		razem	50,780	m2
33	KNR AT-12 0103/05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Ogień o odporności ogniowej F1/EI60 na metalowej konstrukcji nośnej 60CD dwupoziomowej z dwoma warstwami pokrycia 12,5-02 (płyta GKF 2x15mm) Nr ST: 01 90,255 {poz,24}	90,255	m2
		razem	90,255	m2
34	KNR SEK-02-03 0201/06	Wykonanie paroizolacji z folii paroizolacyjnej układanej na sucho Nr ST: 01 542,458 {poz,30}	542,458	m2
		razem	542,458	m2
1.1.2.3. Malowanie i okładziny				
35	KNR K-04 0201/02	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych Nr ST: 01 452,203 {poz,31} 50,780 {poz,32} 90,255 {poz,33}	452,203 50,780 90,255	m2 m2 m2
		razem	593,238	m2
36	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych Nr ST: 01 362,900 {poz,38}	362,900	m2
		razem	362,900	m2
37	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych Nr ST: 01 362,900 {poz,38}	362,900	m2
		razem	362,900	m2
38	KNNR 2 1401/03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farbą syntetyczną z dwukrotnym poszpachlowaniem Nr ST: 01 pokój narożny 2,50x(1,22+1,78+2,60+3,58+1,6)-0,90x2,05x2 pokój 2,50x(1,93+4,20+1,93)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój 2,50x(1,92+3,60+1,92)-(0,9x2,05+1,00x2,05) poddasze techniczne 2,50x(9,14+3,45x2)-0,90x2,05 pokój 2,50x(2,47x2+2,80)-1,00x2,05 pokój 2,50x(2,32x2+3,14)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój 2,50x(2,50x2+4,40)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój narożny 2,50x(3,60+0,36+0,49+1,02+2,24+2,62+1,85)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój narożny 2,50x(1,84+4,00+2,36+4,25)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój 2,50x(2,14+2,58+2,58+2,00)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój 2,50x(3,98+2,58x2+2,02)-(0,9x2,05+1,00x2,05) poddasze techniczne 3,00x(9,14+4,18x2)-1,00x2,05 pokój 2,50x(3,32+2,07+1,84+0,74+2,17+0,12+0,64)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój 2,50x(2,41+0,39+0,40+2,42+0,74+2,38+1,97)-(0,9x2,05+1,00x2,05) pokój narożny 2,50x(2,61+2,55+0,59+2,08+3,30)-0,90x2,05x2	23,260 16,255 14,705 38,255 17,300 15,555 19,605 26,555 27,230 19,355 24,005 50,450 23,355 22,880 24,135	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2
		razem	362,900	m2
39	KNR 13-23 0503/02	Wymiana okładzin ściennych z płytek glazurowanych 15x15cm Nr ST: 01 6+6	12,000	m2
		razem	12,000	m2
1.2. Roboty budowlane strychu Kod CPV: 45453000-7				
40	KNKRB 3 0501/05	Remont dachu poprzez wymianę części krokwi Nr ST: 01 50x4,70x2x0,5	235,000	m2
		razem	235,000	m2
41	KNKRB 3 0501/06	Remont dachu poprzez wzmocnienie krokwi Nr ST: 01 235,000 {poz,40}	235,000	m2
		razem	235,000	m2
42	KNNR-W 3 0504/06	Impregnacja bali i krawędziaków trzykrotnym smarowaniem grzybobójczymi preparatami solowymi Nr ST: 01 235,000 {poz,40}	235,000	m2
		razem	235,000	m2
43	KNNR-W 3 0504/12	Impregnacja bali i krawędziaków trzykrotnym smarowaniem grzybobójczymi preparatami olejowymi Nr ST: 01 235,000 {poz,40}	235,000	m2

Tabela przedmiaru robót

Remont ostatnich kondygnacji dwóch budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. św. Brata Alberta w Białogardzie - Budynek męski

Nr	Kod/podstawa	Opis robót	Ilość	Jm
		razem	235,000	m2
44	KNR 2-02 2007/02	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na stropach pod okładziny z płyt - Podkonstrukcja pomostu Nr ST: 01 50x2	100,000	m2
		razem	100,000	m2
45	KNR 0-24 2017/01	Pomost roboczy przez środek z płyt cementowo-włóknowej HD A1 Nr ST: 01 100,000 {poz,44}	100,000	m2
		razem	100,000	m2
1.3. Roboty elektryczne Kod CPV: 45310000-3				
1.3.1. Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego				
46	Analiza własna	Budowa na drogach ewakuacji samoczynnie załączającego się oświetlenia ewakuacyjnego Nr ST: 02	1,000	kpl
47	Analiza własna	Sprawdzenia i pomiary Nr ST: 02	1,000	kpl
1.3.2. Instalacja elektryczna oraz teletechniczna				
48	Analiza własna	Demontaż i ponowny montaż instalacji elektrycznej nad sufitem podwieszanym Nr ST: 02	1,000	kpl
49	Analiza własna	Demontaż i ponowny montaż instalacji teletechnicznej nad sufitem podwieszanym Nr ST: 02	1,000	kpl
50	Analiza własna	Sprawdzenia i pomiary Nr ST: 02	2,000	kpl
1.3.3. Wymiana opraw				
51	KNNR 9 0502/05	Demontaż oprawy Nr ST: 02 19 15x2+1	19,000 31,000	szt szt
		razem	50,000	szt
52	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych świetlówkowych i kinkietów Nr ST: 02 50,000 {poz,51}	50,000	kpl
		razem	50,000	kpl
53	Analiza własna	Sprawdzenia i pomiary Nr ST: 02	1,000	kpl