

Załącznik do uchwały Nr 104/2021  
Zarządu Powiatu w Białogardzie  
z dnia 2 grudnia 2021 r.

**ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE**  
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej – na poprawę zagospodarowania  
sąsiedniej nieruchomości

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość stanowiąca niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 85/3 o powierzchni 0,0192 ha, położoną w obr. Osówko, gmina Tychowo.
  2. Przedmiot sprzedaży opisany w ust. 1 stanowi część niezabudowanej nieruchomości gruntowej, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie księga wieczysta nr KO1B/00046263/0.
  3. Nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalony uchwałą nr XXVIII/222/16 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo oznaczona jest jako tereny dróg powiatowych
  4. Cena nieruchomości wynosi 2.567,00 zł plus podatek VAT 23% - 590,41 zł, cena łączna wynosi 3.157,41 zł brutto.
  5. Forma zbycia – bezprzetargowa - przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezbędna do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących działki gruntu nr 241/17 oraz 241/, położonych w obr. Osówko, gmina Tychowo, stanowiących własność osób fizycznych, którzy zamierzają nabyć nieruchomość w związku z przepisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.).
  6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
- Białogard, dnia 2 grudnia 2021 roku.