

Załącznik do uchwały Nr 105/2021
Zarządu Powiatu w Białogardzie
z dnia 2 grudnia 2021 r.

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej – na poprawę zagospodarowania
sąsiedniej nieruchomości

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość stanowiąca niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 219/19 o powierzchni 0,0252 ha, położoną w obr. 011 m. Białogard.

2. Przedmiot sprzedaży opisany w ust. 1 stanowi część zabudowanej nieruchomości gruntowej, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie księga wieczysta nr KO1B/00035003/0.

3. Nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Białogardu z dnia 27 października 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r., poz. 1667 oraz z 2020 r. poz. 3830 i 3831), oznaczona jest symbolem 4MW, U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług.

4. Cena nieruchomości wynosi 6.922,00 zł plus podatek VAT 23% - 1.592,06 zł, cena łączna wynosi 8.514,06 zł brutto.

5. Forma zbycia – bezprzetargowa - przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezbędna do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę gruntu nr 219/16, położonej w obr. 011 m. Białogard, stanowiącej własność osób fizycznych, która zamierza nabyć nieruchomość w związku z przepisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.).

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 2 grudnia 2021 roku.