

GN. 6850.1.2021.LP

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej

1. Przedmiotem oddania w użyczenie są nieruchomości gruntowe stanowiące własność Powiatu Białogardzkiego:

- 1) nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym numer 006 miasta Białogard przy ul. Mickiewicza, składające się z:
 - a) zabudowanej działki oznaczonej numerem 342/2 o powierzchni 0,0807 ha; księga wieczysta nr **KO1B/00035001/6**,
 - b) udziału wynoszącego 567/1000 części w niezabudowanej działce oznaczonej numerem 342/6 o powierzchni 0,0819 ha; księga wieczysta nr **KO1B/00037470/8**,
 - c) niezabudowanej działki oznaczonej numerem 342/8 o powierzchni 0,2402 ha; księga wieczysta nr **KO1B/00035001/6**,

nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, zawartym w obwieszczeniu Rady Miejskiej Białogardu z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Rady Miejskiej Białogardu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, znajdują się w podstrefie funkcjonalno – przestrzennej C7 i oznaczona jest symbolem 33Uz, MW, U – teren zabudowy usług zdrowia i opieki społecznej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej;

- 2) nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym numer 010 miasta Białogard przy ul. Św. Brata Alberta, składające się z:
 - a) zabudowanej działki oznaczonej numerem 1 o powierzchni 0,1776 ha,
 - b) zabudowanej działki oznaczonej numerem 3 o powierzchni 4,6417 ha,
 - c) niezabudowanej działki oznaczonej numerem 7 o powierzchni 1,3366 ha,

opisane w księdze wieczystej nr **KO1B/00042783/3**,

nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, znajdują się w następujących podstrefach funkcjonalno – przestrzennych i oznaczone są:

- działka nr 1 znajduje się w podstrefie W22 i oznaczona jest symbolem 1U – teren zabudowy usługowej,
- działka nr 3 znajduje się w podstrefie W20 i oznaczona jest symbolem – 1U, Uz - teren zabudowy usługowej, teren zabudowy usług zdrowia i opieki społecznej (w szczególności dom opieki),
- działka nr 7 znajduje się w podstrefie W20 i oznaczona jest symbolem – 2 ZP, U - teren zieleni urządzonej (parki skwery zieleńce), dopuszcza się realizację obiektów skansenu wraz z zapleczem i niezbędną infrastrukturą techniczną i usługami związanymi z obsługą skansenu.

2. Przedmiot użyczenia będzie wykorzystywany do prowadzenia domu pomocy społecznej.

3. Forma oddania w użyczenie – bezprzetargowa.

4. Okres oddania w użyczenie – na okres 5 lat.

5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 9 września 2021 roku.