

Starosta Białogardzki
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

1. Przedmiotem oddania w dzierżawę - z przeznaczeniem na cele rolne - jest niezabudowana działka gruntu o numerze ewidencyjnym **2/6** o pow. 3,86 ha w tym: ŁIV – 3,63 ha, W - ŁIV - 0,23 ha, oraz część działki gruntu o numerze: **2/3** o pow. 5,12 ha w tym: ŁIV – 2,27 ha, ŁV – 2,58 ha, W – ŁIV - 0,07 ha, W – ŁV – 0,02 ha, Lzr – ŁV- 0,18 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Zaspy Wielkie gmina Tychowo, zaznaczonej kolorem** na załączonym do wykazu wyrzysie z mapy ewidencyjnej.
2. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr **KO1B/00001782/7**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Tychowie nr XXVIII/222/16 z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tychowo w obrębie ewidencyjnym Zaspy Wielkie, przedmiotowe nieruchomości stanowiące: działka nr **2/3** oznaczona jest jako pozostałe tereny rolne i tereny lasu a działka nr **2/6** oznaczona jako pozostałe tereny rolne.
4. **Kwota rocznego czynszu za dzierżawę ww. nieruchomości wynosi 971,30 zł** (dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych 30/100), zgodnie z § 1 pkt. 2 lit c) i d) zarządzenia nr 30/19 Starosty Białogardzkiego z dnia 1 października 2019 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.
5. Czynsz za dzierżawę części nieruchomości należy wpłacać do dnia 31 października każdego roku, z góry za dany rok, do kasy Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 (pokój nr 001- Agencja Monetia) lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr **74 1240 3666 1111 0000 4344 6971** PeKaO S.A. I O/Białogard.
6. Wysokość czynszu za dzierżawę części nieruchomości może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok, z początkiem roku kalendarzowego, przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
7. Forma oddania w dzierżawę – bezprzetargowa.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 10 września 2020 roku.