

Starosta Białogardzki,

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

1. Przedmiotem sprzedaży jest **prawo własności ewidencyjnej działki gruntu nr 244/3** o powierzchni 0,1878 ha, **położonej w obrębie ewidencyjnym Kowalki, gmina Tychowo, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 52** o powierzchni użytkowej 68,97 m².
2. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr **KO1B/00043869/7**, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo, ustalonym na podstawie uchwały nr XIX/160/12 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 8 listopada 2012 r., nieruchomość położona jest na **terenie rolniczym zabudowanym istniejącym budynkiem mieszkalnym**.
4. Cena nieruchomości wynosi **26 969,- zł** (dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć 00/100), w tym:
 - wartość gruntu - 4 920,- zł
 - wartość budynku - 22 049,- zł.
5. Forma zbycia - **przetarg ustny nieograniczony**.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 9 czerwca 2017 roku