

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

1. Przedmiotem oddania w dzierżawę jest **część nieruchomości** o powierzchni 115,00 m², obejmującej działkę ewidencyjną nr **129/8** o ogólnej powierzchni 0,1158 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym nr **011 miasta Białogard**, budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 46,00 m² oraz dwa pomieszczenia o powierzchni 26,00 m², znajdujące się w drugim budynku gospodarczym o ogólnej powierzchni 49,00 m², posadzone na ww. działce gruntu.
2. Nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej **Kw. nr 40719**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Nieruchomość, zgodnie z uchwałą Nr XLVII/396/06 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, zmienioną uchwałą Nr LIV/346/2009 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 października 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, oznaczona jest symbolem MN,U – jako tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne, tereny zabudowy usługowej.
4. Cel oddania nieruchomości w dzierżawę – na składowanie materiałów.
5. Czynsz z tytułu dzierżawy za część nieruchomości opisanej w ust. 1, płatny co miesiąc według stawki 0,25 zł za m² powierzchni (115,00 m² x 0,25 zł) wynosi **28,75 zł brutto** (dwadzieścia osiem 75/100) oraz czynsz za dzierżawę budynków według stawki 5,00 zł za m² (72,00 m² x 5,00 zł) wynosi **360,00 zł brutto**. Łącznie czynsz dzierżawny wynosi **388,75 zł**. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca, przez czas trwania umowy, w kasie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie **nr 21 1240 3666 1111 0000 4344 6955 Bank PeKaO S.A. I/O Białogard**.
6. Forma oddania w dzierżawę – bezprzetargowa.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 8 sierpnia 2011 roku.