

**UCHWAŁA NR 53/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

z dnia 26 maja 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1999 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 528, poz. 583), art. 11 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz na podstawie § 3 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XXXIII/200/2021 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Białogardzkiego, Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej <http://bip.powiat-bialogard.pl>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

*mgr Piotr Pakuszto*

Załącznik do uchwały Nr 53/2022  
Zarządu Powiatu w Białogardzie  
z dnia 26 maja 2022 r.

**ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE,**

GN. 6845.1.2022.ŁP

**ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE,**

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.),

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

1. Przedmiotem najmu jest box nr 1 o powierzchni użytkowej 2,89 m<sup>2</sup> w pomieszczeniu biurowym numer 111, znajdujący się na I piętrze budynku posadowionego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 348, położonej w obr. 0017 m. Białogard o powierzchni 0,0990 ha, stanowiącej współwłasność Powiatu Białogardzkiego w udziale 87/100.

2. Nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej nr **KO1B/00013227/6**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.

3. Nieruchomość zgodnie z uchwałą nr XVI/143/2016 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem 18MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej w zabudowie zwartej.

4. Czynsz z tytułu najmu płatny będzie co miesiąc, i wynosić będzie **100,00 zł** (sto złotych 00/100) brutto. Czynsz za dany miesiąc płatny będzie na podstawie faktury w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr 44 1090 2646 0000 0001 4677 2447 prowadzony przez Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie. Aktualizacja wysokości czynszu z tytułu najmu będzie się odbywać nie częściej niż raz w roku.

5. Forma oddania w najem – bezprzetargowa.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 26 maja 2022 roku.

**STAROSTA**

*mgr Piotr Pakuszto*