

**UCHWAŁA NR 5/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

z dnia 5 stycznia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 2185), Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz obejmujący nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
  
mgr Piotr Pakuszto

GN. 6850.2.1.2023.BoZ

**ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

**na podstawie art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 2185) podaje do publicznej wiadomości  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej**

1. Przedmiotem oddania w użytkowanie jest zabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Białogardzkiego, położona w obrębie ewidencyjnym 0009 w Białogardzie, przy ul. Nowowiejskiego 7, oznaczona jako działka nr 866/5 o powierzchni 0,1396 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Białogardzie prowadzi księgę wieczystą nr KO1B/00040785/3. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest jako Bi - inne tereny zabudowane, natomiast budynek oznaczony jest symbolem „z” - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej. Działka ogrodzona, ukształtowanie terenu płaskie, dostęp do drogi publicznej - działka nr 868, ul. Nowowiejskiego.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLVII/396/06 z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1667 oraz z 2020 r. poz. 3830 i 3831) zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLI/331/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 154) teren działki nr 866/5 w obrębie ewidencyjnym 0009 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E10 i oznaczony jest symbolami 1Uz, U oraz 04KDD o przeznaczeniu Uz - tereny zabudowy usług zdrowia, U - tereny zabudowy usługowej, 04KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej K - ochrony krajobrazu, natomiast budynek posiada walory zabytkowe (budynek w zespole lazaretu) i ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

3. Przedmiot użyczenia będzie wykorzystywany do prowadzenia Centrum Zdrowia Psychicznego przez Regionalne Centrum Medyczne w Białogardzie Sp. z o.o..

4. Forma oddania w użyczenie - bezprzetargowa.
5. Okres oddania w użyczenie - na okres 6 miesięcy.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 05 stycznia 2023 roku.

**STAROSTA**  
mgr Piotr Pakuszto