

UCHWAŁA NR 20/2026
ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE

z dnia 13 lutego 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684), art. 13 ust. 1, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/200/2021 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Białogardzkiego, Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwała, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej w udziale 87/100 współużytkowanie wieczyste Powiatu Białogardzkiego, przeznaczonej w części do najmu w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy tj. BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, stanowiącej box nr 1 o powierzchni 2,89 m² wraz podstawowym wyposażeniem, który zlokalizowany jest w pomieszczeniu biurowym nr 111 położonym na I piętrze budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Białogardzie, znajdującego się na działce nr 348 o powierzchni 0,0990 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0017 miasta Białogard, dla której przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1B/00013227/6.

§ 2. Wykaz obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

mgr Paweł Wiśniewski

Załącznik do uchwały Nr 20/2026
Zarządu Powiatu w Białogardzie
z dnia 13 lutego 2026 r.

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE
na podstawie art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

1. Przedmiotem najmu jest box nr 1 o powierzchni 2,89 m² wraz podstawowym wyposażeniem, który zlokalizowany jest w pomieszczeniu biurowym nr 111 położonym na I piętrze budynku będącego siedzibą Starostwa Powiatowego w Białogardzie, znajdującego się na działce nr 348 o powierzchni 0,0990 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0017 miasta Białogard, dla której przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1B/00013227/6 stanowiącej współużytkowanie wieczyste Powiatu Białogardzkiego w udziale 87/100. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

2. Celem najmu jest wykonywanie czynności związanych z przyjmowaniem wpłat gotówkowych w złotych na rzecz Powiatu Białogardzkiego - Starostwa Powiatowego w Białogardzie, dokonywanych przez Interessantów i realizacji wypłat gotówkowych w złotych na rzecz Interessantów, wykonywanych w ramach świadczenia Zastępczej Obsługi Kasowej realizowanej za pośrednictwem Spółki Monetia.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr LXII/497/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2023 r. poz. 5461 i 5581) teren działki gruntu nr 348 położonej w obrębie ewidencyjnym 0017 oznaczony jest symbolem C1.29MW-U o podstawowym przeznaczeniu terenu: MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; U – tereny usług.

4. Miesięczny czynsz z tytułu najmu wynosi 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych 00/100 brutto) i płatny będzie na podstawie faktury w terminie do 15 dnia każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie. Aktualizacja wysokości czynszu z tytułu najmu będzie odbywać się nie częściej niż raz w roku.

5. Najem odbywa się w trybie bezprzetargowym na rzecz obecnego najemcy.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.