

UCHWAŁA NR 92/2022
ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE

z dnia 8 września 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

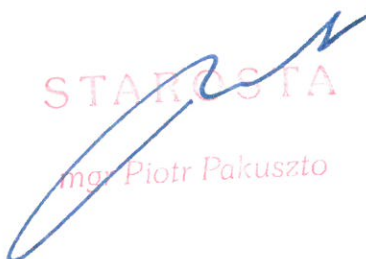
Na podstawie art. 25b, art. 35 ust. 1,2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały nr XXXIII/200/2021 Rady Powiatu Białogardzkiego z dnia 30 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 15 listopada 2021 r. poz. 4842) - uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Finansów Zarządu Powiatu w Białogardzie uchwała się, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Białogardzkiego przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowym prawa własności do nieruchomości położonej na terenie miasta Karlino, w obrębie ewidencyjnym **004**, oznaczonej działką ewidencyjną nr **158/4** o powierzchni 0.0086 ha, przy **ul. Księdza Brzóska**. Nieruchomość gruntowa posiada księgę **KO1B/00046585/3** w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej;

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik nr 1, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Białogardzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
mgr Piotr Pakuszto

ZARZĄD POWIATU

na podstawie art. 4 pkt. 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/ Oznaczenie użytku	Cena wywoławcza nieruchomości brutto /zł/	Termin uiszczenia ceny	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Właściciel: Powiat Białogardzki Jednostka ewidencyjna: miasto Karlino Obręb ewidencyjny: 004 Księga wieczysta nr KO1B/00046585/3	Dz. nr 158/4 ul. Księdza Brzóska o pow. 0.0086 ha B	3.249,66 zł Cena zawiera podatek od towarów i usług – VAT - 23%	Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo najpóźniej 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Nieruchomość niezabudowana, położona na osiedlu budownictwa mieszkaniowego, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i nadająca się do samodzielnego zagospodarowania, przylegająca do istniejącej zabudowy mieszkaniowej, z dostępem do uzbrojenia technicznego. .	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karlino przyjętego Uchwałą Nr XLIII/440/21 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 grudnia 2021 r., działka ewidencyjna nr 158/4 obręb 0004 Karlino, oznaczona jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (w tym zagrodowej).	Sprzedaż nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na podstawie Uchwały nr 92/2022 Zarządu Powiatu w Białogardzie z dnia 8 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

1. Wykaz wywiezła się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a) Przystępuje mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do 21 października 2022 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy ul. Plac Wolności 16-17

Białogard, dnia 8 września 2022 r.

STAROSTA

mgr Piotr Pakuszto