

UCHWAŁA NR 15/2019
ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE

z dnia 22 lutego 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1999 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 995, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 11 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, zm. poz. 2348) oraz na podstawie § 6 ust. 1 i 2 i § 7 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 Uchwały Nr IX/59/99 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 12 listopada 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Białogardzkiego, zmienionej Uchwałą Nr XXXII/243/05 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 30 września 2005 r., Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszej uchwały wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonych do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuje się Radzie Powiatu w Białogardzie celem zaopiniowania.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, po wydaniu pozytywnej opinii przez właściwą komisję Rady Powiatu w Białogardzie bądź po upływie 30 dni od daty jego przekazania Radzie Powiatu w Białogardzie, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej <http://bip.powiat-bialogard.pl>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, z zastrzeżeniem § 4.

§ 4. W przypadku wydania negatywnej opinii przez właściwą komisję Rady Powiatu, wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w sposób określony w § 3 po wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu w Białogardzie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
mgr Piotr Pakuszto

Załącznik do uchwały Nr 15/2019
Zarządu Powiatu w Białogardzie
z dnia 22 lutego 2019 r.

GN. 6810.10.2018.LP

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE,
na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w użytkowanie na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym

1. Przedmiotem oddania w użytkowanie na czas nieokreślony jest nieruchomość stanowiąca zabudowane **działki gruntu**, oznaczone w ewidencji gruntów numerami **23/1 o powierzchni 2,6560 ha i 23/2 o powierzchni 1,5670 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym nr 0004 miasta Białogard, przy ul. Kołobrzeskiej 56, 58, zabudowana czterema budynkami o łącznej powierzchni 8015,92 m². Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr **KO1B/00045451/8**, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie, której dział IV jest obciążony hipotekami.

2. Nieruchomość zgodnie z uchwałą nr XVI/143/2016 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem 3P,U – tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i składów, tereny zabudowy usługowej.

3. Forma oddania w użytkowanie – bezprzetargowa, na podstawie uchwały nr LIII/261/18 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 5 listopada 2018 r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości.

4. Stawka opłaty za użytkowanie nieruchomości wynosi 10000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych i 00/100) za 1 ha rocznie i została określona na podstawie uchwały nr 68/2018 Zarządu Powiatu w Białogardzie z dnia 20 września 2018 r. w sprawie stawki opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie.

5. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Białogard, dnia 22 lutego 2019 roku.

STAROSTA
mgr Piotr Pakuszto