

**UCHWAŁA NR XXXVIII/235/2013
RADY POWIATU W BIAŁOGARDZIE**

z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie uczestniczenia Powiatu Białogardzkiego w realizacji projektu „ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595, poz. 645) i § 33 Statutu Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2003 r. Nr 1 poz. 29, z 2008 r. Nr 88 poz. 1873, z 2009 r. Nr 7 poz. 238, Nr 27 poz. 904, 910 i 911, z 2011 r. Nr 152, poz. 3154 i z 2012 r. poz. 2067) – Rada Powiatu w Białogardzie uchwała, co następuje:

- W celu dostosowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB), prowadzonej dla powiatu białogardzkiego, do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN).

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udział Powiatu Białogardzkiego w realizacji projektu „ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”, realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju, przy współdziałaniu Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 Priorytet 7. Społeczeństwo informacyjne – budowa elektronicznej administracji, dalej zwanego **projektem ZSIN – Faza I**.

2. Projekt ZSIN – Faza I, będzie realizowany w latach 2014 - 2015.

§ 2. 1. W ramach projektu ZSIN – Faza I:

- 1) zostanie wykonana modernizacja ewidencji gruntów i budynków (EGiB), w przedmiocie granic nieruchomości gruntowych w jednostce ewidencyjnej Karlino – obszar wiejski w obrębach ewidencyjnych, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) zostanie wdrożony system teleinformatyczny dostosowany do obowiązujących pojęciowych modeli danych dotyczących: ewidencji gruntów i budynków (EGiB), geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500),
- 3) zostanie wykonana konwersja istniejących danych EGiB (w postaci elektronicznej) dotyczących jednostek i obrębów ewidencyjnych, które nie będą objęte modernizacją EGiB do zgodności z obowiązującym modelem pojęciowym danych EGiB oraz zapisanie tych danych w bazie danych systemu teleinformatycznego.

2. Szacowany koszt wykonania zadań o których mowa w ust.1 wynosi 654 500,00 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00/100) i w całości zostanie sfinansowany przez Głównego Geodetę Kraju.

§ 3. 1. W realizacji projektu ZSIN – Faza I, w jednostce ewidencyjnej Karlino – obszar wiejski w obrębach ewidencyjnych wyszczególnionych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, zostaną również utworzone inicjalne bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) oraz bazy danych obiektów topograficznych o szczególności zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT500).

2. Szacowany koszt utworzenia baz danych GESUT i BDOT500, o których mowa w ust. 1 wynosi 220 800,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy osiemset złotych 00/100) i w całości zostanie sfinansowany przez powiat białogardzki.

3. Na realizację zadań, o którym mowa w ust. 1 Rada Powiatu zabezpieczy środki finansowe w latach 2014 – 2015, w wysokości 220 800,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy osiemset złotych 00/100).

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, mające na celu wyłonienie wykonawcy zadań, o których mowa w § 2 i § 3, przeprowadzi Główny Geodeta Kraju.

§ 4. Upoważnia się Starostę i Zarząd Powiatu do podpisania porozumień i umów z Głównym Geodetą Kraju i Związkiem Celowym Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego określających zasady finansowania i uczestniczenia powiatu białogardzkiego w projekcie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zestawienie priorytetowych obrębów do modernizacji ewidencji gruntów i budynków
w przedmiocie granic nieruchomości gruntowych w jednostce ewidencyjnej Karlino – obszar wiejski,
w ramach projektu pn. „ZSIN - Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”**

1. Województwo: zachodniopomorskie
2. Powiat: białogardzki
3. Jednostka ewidencyjna: Karlino – obszar wiejski

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Obręb				Szacowany koszt modernizacji (w złotych)	
	ID	Nazwa	ID	Nazwa obrębu	Powierzchnia ewid. (ha)	Ilość działek ewid.		Szacunkowy koszt / 1 działki (zł)
1	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0002	Mierzyn	819,5626	103	250	25 750
2	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0003	Ubysławice	299,2530	171	250	42 750
3	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0004	Mierzynek	200,3064	151	250	37 750
4	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0006	Poczernino	338,8328	45	250	11 250
5	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0009	Czerwięcino	237,2492	64	250	16 000
6	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0010	Wietszyno	285,2408	14	250	3 500
7	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0013	Krukowo	838,7018	125	250	31 250
8	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0015	Kowańcz	522,4339	342	250	85 500
9	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0084	Garnki	515,8227	211	250	52 750
10	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0086	Karwin	702,8389	449	250	112 250
11	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0087	Zwartowo	448,9430	222	250	55 500
12	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0088	Domacyno	746,7133	423	250	105 750
13	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0089	Gościnko	377,9456	298	250	74 500
Razem:						2618	250	654 500

**Informacje o obszarze, dla którego w ramach projektu
„ZSIN - Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I” tworzona będzie baza BDOT500 i GESUT**

1. Województwo: zachodniopomorskie
2. Powiat: białogardzki
3. Jednostka ewidencyjna: **Karlino – obszar wiejski**

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Obręb		Powierzchnia obrębu (ha)	Powierzchnia zurbanizowana (ha)	Szacunkowy koszt / 1ha (zł)	Szacunkowy koszt dla obrębu (zł)
	ID	Nazwa	ID	Nazwa				
1	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0001	Wyganowo	401,6136	5	300	1 500
2	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0002	Mierzyn	819,5626	30	300	9 000
3	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0003	Ubysławice	299,2530	9	300	2 700
4	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0004	Mierzynek	200,3064	13	300	3 900
5	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0005	Syrkowice	429,5887	11	300	3 300
6	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0006	Poczernino	338,8328	17	300	5 100
7	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0007	Daszewo	1790,3553	296	300	88 800
8	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0008	Lubiechowo	1046,0331	70	300	21 000
9	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0009	Czerwięcino	237,2492	5	300	1 500
10	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0010	Wietszyno	285,2408	5	300	1 500
11	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0011	Pobłocie Wielkie	712,9385	36	300	10800
12	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0012	Karścino	856,0827	39	300	11 700
13	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0013	Krukowo	838,7018	15	300	4 500
14	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0014	Chotyń	244,8773	5	300	1 500
15	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0015	Kowańcz	522,4339	25	300	7 500
16	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0016	Kozia Góra	815,9406	32	300	9 600
17	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0084	Garnki	515,8227	10	300	3 000
18	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0085	Malonowo	529,9803	30	300	9 000
19	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0086	Karwin	702,8389	32	300	9 600
20	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0087	Zwartowo	448,9430	14	300	4 200
21	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0088	Domacyno	746,7133	27	300	8 100
22	320103_5	Karlino – obszar wiejski	320103_5.0089	Gościnko	377,9456	10	300	3 000
Razem						736	300	220 800

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7a pkt. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Główny Geodeta Kraju inicjuje i koordynuje działania w zakresie tworzenia zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy oraz tworzy i utrzymuje we współpracy z innymi organami administracji publicznej w tym ze starostami, infrastrukturę techniczną tego systemu.

Do zadań starosty, zgodnie z art. 7d pkt 7 ustawy, należy między innymi tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych: ewidencji gruntów i budynków, geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) oraz obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 - 1:5000 (BDOT500). Podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi uczestniczenie Powiatu Białogardzkiego w realizacji projektu „ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”.