

Protokół nr 27/2018
posiedzenia
Zarządu Powiatu w Białogardzie
w dniu 20 września 2018 r. w godz. 11⁰⁰ –15²⁰
w Starostwie Powiatowym w Białogardzie

W posiedzeniu uczestniczyły osoby wykazane na liście obecności, co przedstawia **załącznik nr 1.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu rozpoczął Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** i zaproponował następujący porządek obrad:

Zarząd Powiatu w Białogardzie realizował następujący porządek obrad:

1. Zapoznanie z proponowanym porządkiem posiedzenia Zarządu Powiatu.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tychowie dotyczący przekazania samochodu użytkowanego dotychczas przez Centrum Wspierania Rodziny w Białogardzie.
4. Informacja dotycząca "Rządowego Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej".
5. Wniosek Burmistrza Tychowo w sprawie zaopiniowania zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo.
6. Wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Białogardzie w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie części działki gruntu nr 27/2, położonej w obr. Kikowo.
7. Rozpatrzenie projektów uchwał Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie:
 - a) opinii o propozycji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo,
 - b) nabycia przez Powiat Białogardzki udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej,
 - c) stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własności Powiatu Białogardzkiego,
 - d) stawki opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie.
8. Protokół z kontroli kompleksowej przeprowadzonej w Powiatowym Domu Samopomocy Centrum Rehabilitacyjno - Kulturalnym w Białogardzie.
9. Sprawy różne.

Ad.1

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z proponowanym porządkiem obrad.

Ad.2

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął protokół nr 26/2018 z posiedzenia Zarządu w dniu 12 września 2018 roku.

Ad.3

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju – **Michał Mazurkiewicz** zapoznał członków Zarządu z treścią wniosku zgłoszonego przez dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tychowie w sprawie przekazania szkole samochodu użytkowanego dotychczas przez Centrum Wspierania Rodziny w Białogardzie, co przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Poinformował, że przybliżony koszt naprawy wynosi 5.000 zł.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** zaproponował pozytywne rozpatrzenie zgłoszonego wniosku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył zgłoszony wniosek.

Ad.4

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju – **Michał Mazurkiewicz** zapoznał Zarząd z informacją dotyczącą "Rządowego Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej", co przedstawia **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu. Przypomniał, że Powiat złożył wniosek do Urzędu Wojewódzkiego dot. realizacji inwestycji przebudowa drogi powiatowej na odcinku drogi z Nosówka do Pustkowa. Wniosek został wpisany na listę rezerwową. Koszt realizacji inwestycji około 3.700.000 zł. Poziom dofinansowania 80%. Zadanie należy wykonać do końca 2018 roku. Oświadczył, że Powiat nie jest w stanie w tak krótkim czasie przeprowadzić procedur przetargowych oraz zrealizować projektu w 2018 roku. Następnie poinformował, że Urząd Wojewódzki złożył zapytanie, czy Powiat jest zainteresowany kontynuacją powyższego zadania w ramach Programu. W związku z powyższym został przygotowany projekt pisma do Urzędu Wojewódzkiego z informacją, że Powiat jest zainteresowany realizacją Programu pod warunkiem, że będzie można środki wykorzystać w 2019 roku. Zapoznał Zarząd z treścią pisma – **załącznik nr 4**

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** zaproponował zatwierdzenie w/w pisma. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z przedstawioną informacją oraz jednogłośnie zatwierdził treść pisma w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.5

Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** zapoznał członków Zarządu z treścią wniosku zgłoszonego przez Burmistrza Tychowa w sprawie zaopiniowania zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo, co przedstawia **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu. Poinformował, że powyższy wniosek dotyczy dwóch działek położonych w miejscowościach Bukówko i Starym Dębnie. Zaproponował, aby zaliczyć działkę w Bukówku do kategorii dróg gminnych natomiast jeśli chodzi o działkę w Starym Dębnie należy odmówić z powodu braku możliwości wdrożenia procedury. Wniosek wpłynął za późno.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poprosił o poinformowanie Gminy Tychowo o braku możliwości przekazania działki w Starym Dębnie a następnie zaproponował pozytywne zatwierdzenie wniosku odnośnie działki w Bukówku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie zgodził się z propozycją Starosty Białogardzkiego.

Ad.6

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Białogardzie – **Romuald Tatys** zapoznał Zarząd z treścią wniosku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny części działki gruntu nr 27/2, położonej w obr. Kikowo stanowiącej drogę powiatową nr 1183Z Krosinko – Kikowa do drogi nr 1184Z, co przedstawia **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** zaproponował pozytywne rozpatrzenie zgłoszonego wniosku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył zgłoszony wniosek.

Ad.7

a) Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** zapoznał członków Zarządu z treścią projektu uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie opinii o propozycji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo, co przedstawia **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie opinii o propozycji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął Uchwałę Nr 65/2018 Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie opinii o propozycji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Tychowo, w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

b) Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** zapoznał członków Zarządu z treścią projektu uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie nabycia przez Powiat Białogardzki udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej, co przedstawia **załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie nabycia przez Powiat Białogardzki udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął Uchwałę Nr 66/2018 Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie nabycia przez Powiat Białogardzki udziału w zabudowanej nieruchomości gruntowej, w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

c) Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** zapoznał członków Zarządu z treścią projektu uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własności Powiatu Białogardzkiego, co przedstawia **załącznik nr 11** do niniejszego protokołu.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własności Powiatu Białogardzkiego.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął Uchwałę Nr 67/2018 Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własności Powiatu Białogardzkiego, w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

d) Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** zapoznał członków Zarządu z treścią projektu uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie stawki opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie, co przedstawia **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu. Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poinformował, że Regionalna Izba Obrachunkowa podczas przeprowadzonej kontroli m. in. zakwestionowała zapisy umowy z 2006 r. dotyczące bezpłatnego ustanowienia użytkowania na rzecz SISG. RIO uważa, że Powiat powinien był ustalić stawkę opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu. Twierdzi, że istnieje możliwość korzystania z nieodpłatnego obciążenia nieruchomości stanowiących własność Powiatu wyłącznie na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego. Poprosił o przedstawienie wystąpienia pokontrolnego RIO.

Skarbnik Powiatu – **Elżbieta Florek** zapoznała z wystąpieniem pokontrolnym RIO - **załącznik nr 14**.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** stwierdził, że Powiat nie zgadza się ze stanowiskiem RIO. Następnie poprosił o przedstawienie dla Zarządu opinii prawnej w powyższym temacie. Prawnik – **Małgorzata Kasprzak** przedstawiła Zarządowi opinię prawną. Następnie dodała, że zagadnienie związane z odpłatnością ograniczonego prawa rzeczowego jakim jest użytkowanie nieruchomości, na której zlokalizowany jest Inkubator Przedsiębiorczości jest w sposób niezrozumiały wykorzystywane przez niektórych radnych. Należy zwrócić uwagę, że orzeczenie Sądu Najwyższego na które powołuje się RIO zapadło wiele lat po zawarciu umowy użytkowania z SISG i nie kwestionował jej ani notariusz ani sąd dokonując wpisu do księgi wieczystej. Ponadto nieruchomość została oddana w użytkowanie Stowarzyszeniu, którego w 100% członkiem są samorządy i realizowane są tam zadania samorządów związane z likwidacją wysokiej stopy bezrobocia.

Wicestarosta – **Piotr Pakuszto** zauważył, że na podstawie Uchwały Powiat będzie mógł obciążyć Stowarzyszenie wstecz.

W tej chwili odbyła się dyskusja

W wyniku przeprowadzonej dyskusji oraz po przeprowadzonej analizie Zarząd Powiatu w Białogardzie ustalił stawkę w wysokości 10.000 zł rocznie za 1 ha w tym VAT 23% zaproponowaną przez Przewodniczącego Zarządu – Starostę Białogardzkiego. W dyskusji udział wzięli: Starosta Białogardzki, Wicestarosta, Skarbnik Powiatu członkowie Zarządu w osobach: Bogusław Stanczewski i Jerzy Żuk oraz Sekretarz.

Zarząd Powiatu w Białogardzie nie zgadza się ze stanowiskiem RIO.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie stawki opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął Uchwałę Nr 68/2018 Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie stawki opłaty za nieruchomości oddane w użytkowanie Stowarzyszeniu Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie, w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad.8

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Białogardzie – **Anna Kowalczyk** zapoznała Zarząd z:

- 1) protokołem z kontroli kompleksowej przeprowadzonej w Powiatowym Domu Samopomocy Centrum Rehabilitacyjno - Kulturalnym w Białogardzie - **załącznik nr 16,**
- 2) zastrzeżeniami do protokołu kontroli z dnia 18.07.2018 r. otrzymanego w dniu 23.07.2018 r. – **załącznik nr 17,**
- 3) wyjaśnieniami Dyrektora Powiatowym Domu Samopomocy Centrum Rehabilitacyjno - Kulturalnym w Białogardzie – **załącznik nr 18,**
- 4) wystąpieniem pokontrolnym – **załącznik nr 19.**

W tej chwili odbyła się dyskusja.

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z w/w protokołem, zastrzeżeniami do protokołu kontroli, wyjaśnieniami Dyrektora oraz z wystąpieniem pokontrolnym.

Ad.9

*Wicestarosta – **Piotr Pakuszto** zapoznał członków Zarządu z wnioskiem zgłoszonym przez Komisję Oświaty i Kultury na posiedzeniu w dniu 17 września 2018 roku:

- cyt.: *„W jakich okolicznościach zaginęła karta leczenia szpitalnego, którą zainteresowany dostarczył do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności i kto za to odpowiada. Dlaczego procedura przyznawania karty parkingowej trwała tak długo. W jakich okolicznościach przysługuje stała karta parkingowa ”.*

Poinformował, że wniosek dotyczy Pana Feliksa Tarnogórskiego.

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z przedstawionym wnioskiem i postanowił skierować do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w celu udzielenia odpowiedzi.

Wicestarosta – **Piotr Pakuszto zapoznał członków Zarządu z wnioskiem zgłoszonym przez radnego Andrzeja Siwka na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 12 września 2018 roku:

- *w sprawie podania kosztu emisji obligacji.*

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z przedstawionym wnioskiem i postanowił skierować do Wydziału Planowania i Budżetu w celu udzielenia odpowiedzi.

Starosta Białogardzki – **Tomasz Hynda** poinformował o wyczerpaniu porządku obrad i zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu w Białogardzie.