

Protokół nr 20/2019
posiedzenia
Zarządu Powiatu w Białogardzie
w dniu 7 maja 2019 r. w godz. 9⁰⁰ – 10²⁵
w Starostwie Powiatowym w Białogardzie

W posiedzeniu uczestniczyły osoby wykazane na liście obecności, co przedstawia **załącznik nr 1.**

Posiedzenie Zarządu Powiatu rozpoczął Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** i zaproponował następujący porządek obrad:

Zarząd Powiatu w Białogardzie realizował następujący porządek obrad:

1. Zapoznanie z proponowanym porządkiem posiedzenia Zarządu Powiatu.
2. Wniosek Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania nieruchomości stanowiącej zabudowane działki gruntu o numerach 23/1 i 23/2, położoną w obr. 0004 m. Białogard.
3. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie zmian w budżecie Powiatu Białogardzkiego na rok 2019.
4. Sprawy różne.

Ad.1

Zarząd Powiatu w Białogardzie zapoznał się z proponowanym porządkiem obrad.

Ad.2

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** przypominał, że na poprzednim posiedzeniu Zarząd zapoznał się z wnioskiem zgłoszonym przez Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania nieruchomości stanowiącej zabudowane działki gruntu o numerach 23/1 i 23/2, położoną w obr. 0004 m. Białogard. W związku powyższym Zarząd postanowił zaprosić Prezesa SISG na posiedzenie w celu przedstawienia informacji dot. Stowarzyszenia. Następnie przekazał głos Prezesowi Zarządu SISG.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** na wstępie oświadczył, że chciałby uzyskać dobrą współpracę z Powiatem. Następnie omówił obecną sytuację finansową Stowarzyszenia. M. in. oświadczył, że Stowarzyszenie posiada bardzo dobrą infrastrukturę z której mogłoby czerpać korzyści i utrzymywać się na dobrym poziomie świadcząc usługi również dla przedsiębiorców i mieszkańców Białogardu. Jedną z najważniejszych rzeczy do przeprowadzenia jest reorganizacja, która jest spowodowana koniecznością urealnienia sytuacji związanej z pracownikami tj. przypisanie im zakresu obowiązków. Oświadczył, że na jego prośbę pracownicy napisali oświadczenia, iż nie posiadają zakresów obowiązków. Stwierdził, że nie są one wymagane ale powinny być sformalizowane. Pracownicy nie mają również szkoleń oraz nie ma regulaminu obiegu dokumentów. Następnie omówił sytuację dotyczącą funduszu pożyczkowego. Stwierdził, że jest brak aktualizacji oprogramowania sytemu komputerowego w dziale pożyczkowym.



W związku z powyższym Stowarzyszenie przystąpiło do negocjacji w sprawie przeprowadzenia aktualizacji (zakupu) oprogramowania w celu zabezpieczenia danych, które będzie kosztowało 30.000 zł. Reasumując stwierdził, że do najważniejszych rzeczy, które musi zrobić Stowarzyszenie należą: przeprowadzenie aktualizacji serwera, wymiana przestarzałych komputerów oprogramowanie oraz bieżącą naprawę infrastruktury budynku.

Konieczność wraz z oprogramowaniem oraz przeprowadzenie szkolenia kadry. Stowarzyszenie funkcjonuje na kredycie obrotowym, na którym na obecną chwilę ma na minusie 90.000 zł oraz nie posiada własnych środków na plusie. Kredyt obrotowy regeneruje duże odsetki, co w jego ocenie jest sytuacją niepokojącą.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** zapytał, jaki jest limit na kredycie.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** poinformował, że 300.000 zł. Stwierdził, że po przeprowadzonej analizie sytuacja Stowarzyszenia z miesiąca na miesiąc się pogarsza.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** przypomniał, że ideą Stowarzyszenia było zapewnienie rozwoju gospodarczego regionu a nie czerpania z niego zysku. Stwierdził, że pomimo braku w poprzednim roku wpłaty składek członkowskich przez Miasto Białogard i Powiat w wysokości około 400.000 zł Stowarzyszenie dało radę dalszemu funkcjonowaniu.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** stwierdził, że tzw. dotacja, która byłaby kierowana do Stowarzyszenia miałaby charakter zadaniowy czyli samorząd określiłby, że kwota 200.000 zł byłaby wydana na wskazane zadanie np: na realizację projektów dot. mieszkańców Białogardu, zwiększenia zatrudnienia czy poprawy ich umiejętności. Na pewno nie będzie jego zgody na przekazanie jej na konsumpcję dla pewnych osób. Stwierdził, że instytucja ta posiada pewne wpływy, które pozwalają na funkcjonowanie są to np.: czynsze z wynajmu. Z analizy wynika, że należy ograniczać koszty i urealnić niektóre czynsze z działalności tych przedsiębiorstw, które powinny sobie już poradzić same na rynku a są nadal w Inkubatorze. Są to podmioty które przez wiele lat korzystają z tej bazy a nazwa Inkubator jest nazwą umowną a nie autentyczną bo mamy tu do czynienia z dzierżawcami, którzy są po 10 lat. Stwierdził, że jest to sytuacja wieloletnia, że te same podmioty przez wiele lat korzystają z tej bazy a inni przedsiębiorcy nie mają takiej możliwości. Urealnienie czynszów powinno zmusić ich do wyjścia z Inkubatora i stworzenia własnych pomieszczeń. Stwierdził, że gdyby była rotacja i możliwość tworzenia to ta wpłata byłaby cyt.: „zasypaniem dziury” ale w momencie kiedy te same osoby czy te same podmioty siedzą cały czas na tych samych obiektach to już dawno przestał być pełnić funkcję Inkubatora. Natomiast taka sytuacja prowadziło tego, iż „nowi” przedsiębiorcy z terenu Białogardu, którzy chcieliby otworzyć działalność nie mają takiej możliwości. Stwierdził, że nie ma możliwości od dłuższego czasu pozyskania organu na preferencyjnych warunkach ponieważ Inkubator nie świadczy takich usług od wielu lat.

Wicestarosta – **Sebastian Balcerzak** stwierdził, że te firmy, które są nie są w procesie stagnacji one się cały czas rozwijają. Stowarzyszenie, które ma swoje udziały dba o to aby firmy były bliżej, żeby móc mieć ich pod kontrolą.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** zgodził się ze swoim przedmówcą. Dodał, że zgodnie z dyrektywami w pewnym momencie można zarzucić Stowarzyszeniu niedozwoloną pomoc publiczną. Nie możemy mówić, że my wspieramy swoim aparatem dobrze prosperujących przedsiębiorców bo nie możemy zapominać jaki był cel założenia Stowarzyszenia. Przede wszystkim celem było wsparcie nowych przedsiębiorców, którzy wchodzi na rynek i jest im trudno.

Starosta Białogardzki - **Piotr Pakuszto** uważa, że, niektóre firmy mają dostosowane pomieszczenia pod swoją działalność np.: malarnia proszkowa czy Valassis. Ciężko oczekiwać takich zmian, że czynsz zostanie podwyższony do takiego stopnia że Valassis czy inna firma stwierdzi, iż nie opłaca się wynajmować powierzchni i zacznie szukać innego

miejsca lub budować coś swojego. Stwierdził, że założenia były inne.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** zgodził się ze swoim przedmówcą. Uważa, że na bieżąco należy analizować sytuację i doprowadzić do takiej tego, aby przy współpracy Stowarzyszenia i Invest-Parku wyciągać przedsiębiorców na zewnątrz, tych którzy już mają dobre obroty, stabilną sytuację i są w stanie sfinansować sobie budowę hali lub coś innego dając możliwość dopływu nowych osób, które mogliby np.: rozpocząć działalność. Następnie podał przykład osoby, która chciałaby prowadzić działalność gospodarczą ale jest bardzo duży problem z wygenerowaniem dla niej jednego pomieszczenia. Ten przykład pokazuje do czego Stowarzyszenie zostało stworzone i jakich zadań nie realizuje. Oświadczył, że należy to przywrócić w spokojny sposób rozmawiając z najemcami dając im propozycję ale wychodząc naprzód czyli myśląc o tych którzy mają wzbogacić rynek lokalny o nowe przedsiębiorstwa.

Wicestarosta – **Sebastian Balcerzak** stwierdził, że na taką działalność stać tylko korporacje. Etatowy członek Zarządu – **Tomasz Hynda** wyraził swój niepokój odnośnie wypowiedzi Prezesa, który stwierdził, że chce wykonywać swoje zadania ze spokojem a z drugiej strony publicznie Stowarzyszenie zostało przedstawione w bardzo negatywnym świetle. Stwierdził, że przedstawione argumenty przez Prezesa SISG, że nie ma miejsc w Inkubatorze należy oddzielić na pewne rzeczy tj. Inkubator Technologiczny to był jeden projekt, natomiast innym projektem jest Inkubator Przedsiębiorczości, który daje możliwość pobytu przedsiębiorcy za niewielkie pieniądze. Następnie odniósł się do składki członkowskiej. Stwierdził, że nie jest to dotacja jest to składka członkowska, którą członkowie ustalili dobrowolnie na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia, które obecnie uznało, że tej składki nie chce, co jest przykre. Oświadczył, że w poprzedniej kadencji kiedy był Starostą Powiat był skłonny wpłacić składkę ale Walne Zgromadzenie jej nie uchwaliło. Stowarzyszenie musiało funkcjonować bez składki w 2017 r., 2018 r. jak i na początku 2019 r. Stwierdził, że przykro jest słuchać wypowiedzi Prezesa, który mówi, że idea Stowarzyszenia upadła po tych wszystkich informacjach, które poszły również w społeczeństwo. Nie można mieszać tych dwóch elementów.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** stwierdził, że dług jest pogłębiany a jego przedmówca mówi o rozwoju. Uważa, że należy wszystko zrobić, aby uzdrowić sytuację. Oświadczył, że do Stowarzyszenia podchodzi biznesowo i uważa, że jest to bardzo dobra organizacja, którą można uzdrowić a dotacje pozwolą zadaniowo wykonać pewne plany. Nie można mówić, że jest fantastycznie kiedy dług się powiększa. Następnie omówił stację dot. projektu malarni proszkowej. Uważa, że należy zwolnić część obiektu dając szansę dla nowych przedsiębiorców, którzy przychodzą i pytają. Oświadczył, że na obecną chwilę nie ma dla nich oferty.

Wicestarosta – **Sebastian Balcerzak** zapytał, ile jest takich przedsiębiorców.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** poinformował, że otrzymali około sześciu ofert. Następnie omówił oferty.

Starosta Białogardzki - **Piotr Pakuszto** zapytał, czy Invest - Park płacił Stowarzyszeniu za obsługę.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** poinformował, że nie przypomina sobie takiego faktu ale jeśli takie dane są to zostaną przesłane do wiadomości. Następnie przedstawił zakres prowadzonych kontroli w SISG oraz proces odzyskiwania zaległości.

Wicestarosta – **Sebastian Balcerzak** zapytał, kto robi audyt.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** poinformował, że kancelaria prawna.

Starosta Białogardzki - **Piotr Pakuszto** podsumowując oświadczył, że Powiat, Zarząd nie ma nic przeciwko, żeby przeprowadzić rzetelną kontrolę a następnie przedstawić Zarządowi jej

wyniki.

Uważa, że źle się stało, że informacja została przekazana medialnie o Stowarzyszeniu przed końcem kontroli. Należało najpierw wyjaśnić wątpliwości i poczekać na wyniki kontroli.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** oświadczył, że nie był zwolennikiem konferencji i nie był za upublicznianiem pewnych informacji.

Wicestarosta – **Sebastian Balcerzak** stwierdził, że ufność do działań jakie są prowadzone w stosunku do Invest-Parku czy Stowarzyszenia została nadwyreżona. Pytanie należy zadać w jaką stronę te działania pójdą i czy zaufanie jest do odrobienia. Stwierdził, że zaniepokoiła go informacja dot. stwierdzenia Prezesa SISG, że Invest-Park nie jest w stanie budować. Następnie zapytał, co stanie się z gruntami, które zostały przekazane.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** potwierdził, że Invest-Park nie jest w stanie budować ponieważ nie posiada środków na żadne inwestycje.

Członek Zarządu – **Bogusław Stanczewski** przedstawił krótki rys historyczny oraz oświadczył, że Zarząd jest przychylny Stowarzyszeniu. Oświadczył, że jeśli chodzi o wniosek w sprawie rozłożenia na raty to będzie głosował za rozłożeniem. Stwierdził, że interesuje go przede wszystkim zawsze cel. Następnie poinformował, że w poprzedniej kadencji była bardzo mocno sygnalizowana idea przenikania pracowników ze Stowarzyszenie do Invest - Parku czyli działalność Invest - Parku była oparta na pracownikach Stowarzyszenia. Oświadczył, że nie jest zwolennikiem takiego rozwiązania. Stwierdził, że samorząd powiatowy ma określone zadania do wykonania i jego odczuciu one powinny skupiać się w przesłankach gospodarczych wynikających z budżetu Powiatu i z zadań które są nałożone na Powiat. Zgadza się, że trzeba stwarzać możliwości związane z wprowadzaniem nowych przedsiębiorców w Inkubatorze. Następnie dodał, że może pojawić się kolejne roszczenie Powiatu dot. zaległości wynikającej z ordynacji podatkowej.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie – **Tomasz Wegner** odniósł się do sprawy dot. przenikania pracowników i stwierdził, że taka sytuacja jego również zaniepokoiła. Następnie omówił powyższą sytuację i przedstawił pomysły Stowarzyszenia na Białogard. Dodał, że w obecnej chwili Stowarzyszenie ma cztery sprawy sądowe.

W tej chwili odbyła się dyskusja dotycząca dalszego funkcjonowania Stowarzyszenia.

Starosta Białogardzki podziękował Prezesowi Stowarzyszenia Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie za przybycie na posiedzenie Zarządu.

Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami – **Łukasz Piasecki** przypomniał Zarządowi treść wniosku zgłoszonego przez Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu użytkowania nieruchomości stanowiącej zabudowane działki gruntu o numerach 23/1 i 23/2, położoną w obr. 0004 m. Białogard, co przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Następnie poinformował, że Stowarzyszenie proponuje rozłożenie kwoty na trzy raty.

Prawnik – **Małgorzata Kasprzak** stwierdziła, że w związku z ustaleniem nowych terminów płatności zapłaty przez Stowarzyszenie należności za rok 2019 z tytułu użytkowania nieruchomości nie należy naliczać ustawowych odsetek. Odsetki ewentualnie zostaną naliczone w momencie kiedy Stowarzyszenie nie wywiąże się z płatnością rat w ustalonym nowym terminie.

W tej chwili odbyła się dyskusja. W dyskusji udział wzięli: Starosta Białogardzki,

Wicestarosta, członkowie Zarządu oraz prawnik powiatu.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie postanowił przesunąć terminy płatności opłaty za użytkowanie nieruchomości przez Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno – Gospodarczych w Białogardzie bez ustawowych odsetek.

Ad.3

*Gł. Księgowa – **Żaneta Pokucińska** zapoznała członków Zarządu z treścią wniosków zgłoszonych przez:

1) Wydział Edukacji, Kultury, Turystyki i Promocji Starostwa Powiatowego w Białogardzie w sprawie wyrażenia zgody na przesunięcie środków finansowych w wysokości 8.720 zł, z przeznaczeniem na nagrody dla sportowców, co przedstawia **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** zaproponował pozytywnie rozpatrzył zgłoszonego wniosku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył zgłoszony wniosek.

2) Powiatowy Urząd Pracy w Białogardzie w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmian w planie wydatków na rok 2019, co przedstawia **załącznik nr 4** do protokołu.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** zaproponował pozytywnie rozpatrzył zgłoszonego wniosku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył zgłoszony wniosek.

3) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Białogardzie w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmian w planie wydatków na rok 2019, co przedstawia **załącznik nr 5** do protokołu.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** zaproponował pozytywnie rozpatrzył zgłoszonego wniosku. Zgłoszoną propozycję poddał pod głosowanie członkom Zarządu.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył zgłoszony wniosek.

Gł. Księgowa – **Żaneta Pokucińska zapoznała członków Zarządu z treścią projektu uchwały Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie zmian w budżecie Powiatu Białogardzkiego na rok 2019 – **załącznik nr 6** oraz poinformowała, że powyższe wnioski zostały ujęte w uchwale Zarządu Powiatu w sprawie zmian w budżecie Powiatu Białogardzkiego na rok 2019.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zmian w budżecie Powiatu Białogardzkiego na rok 2019.

Zarząd Powiatu w Białogardzie jednogłośnie przyjął Uchwałę Nr 33/2019 Zarządu Powiatu w Białogardzie w sprawie zmian w budżecie Powiatu Białogardzkiego na rok 2019, w brzmieniu jak przedstawia załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.4

Spraw różnych nie wniesiono.

Starosta Białogardzki – **Piotr Pakuszto** poinformował o wyczerpaniu porządku obrad i zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu w Białogardzie.

Protokołowała
Violetta Adamczewska

