


## **I N F O R M A C J A**

### **STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO**

### **O WYNIKU PRZETARGU**

Starosta Białogardzki, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 1 marca 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie I przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Starostwa Powiatowego.

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr **129/8** o powierzchni 0,1158 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr **0011 miasto Białogard**, stanowiąca własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr **KO1B/00040719/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka zabudowana jest budynkami niemieszkalnymi oznaczonymi numerami: 67 o powierzchni 17 m<sup>2</sup>, 68 o powierzchni 47 m<sup>2</sup>, 69 o powierzchni 12 m<sup>2</sup>, 391 o powierzchni 30 m<sup>2</sup>, 392 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Działka zlokalizowana jest w pobliżu cmentarza komunalnego, odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych regulują zapisy Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U z 1959 r. Nr 52 poz. 315). Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard przedmiotowa działka znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej **W3** i oznaczona jest symbolami **27MN,U – tereny zabudowy jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej**.
3. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła **61.984,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 00/100)**. Sprzedaż nieruchomości korzystała ze zwolnienia z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wysokość wadium wynosiła 6.000,00 zł
4. Komisja przetargowa stwierdziła, że w terminie i na wskazany numer konta podany w ogłoszeniu o I przetargu ustnym nieograniczonym, tj. do dnia 23 lutego 2023 r. nie wpłynęły żadne wadia.
5. I przetarg ustny nieograniczony **zakończono wynikiem negatywnym** – nikt nie przystąpił do przetargu.
6. Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni (od dnia 01.3.2023 r. do dnia 07.03.2023 r.).

**SEKRETARZ POWIATU**  
  
**Karolina Stanczewska**