

Białogard, dnia 20 sierpnia 2024 r.

GN.6840.1.5.2023.ESz/BoZ

Działając w trybie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### **Starosta Białogardzki informuje, że**

1. W dniu 12 sierpnia 2024 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy ulicy Plac Wolności 16-17 w pokoju nr 002, odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 45,68 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego nr 29 i udziałem wynoszącym 2238/10000 w działce nr 211/1 o powierzchni 0,2759 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1B/00037927/7.
2. Cena wywoławcza lokalu, po zastosowaniu 60% bonifikaty od ceny nieruchomości, wynosiła **12.682,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100). Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i udziałem w nieruchomości gruntowej zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10) ppkt b) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361).
3. Liczba osób dopuszczona do przetargu: 4.  
Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0.
4. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **39.130,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100).
5. Nabywcą nieruchomości został **Pan Emil Swinka**.

**STAROSTA**

*mgr Paweł Wiśniewski*