

STAROSTA BIAŁOGARDZKI,

**na podstawie art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolne, na okres do 3 lat
w formie bezprzetargowej**

1. Przedmiotem oddania w dzierżawę - z przeznaczeniem na cele rolne - jest nieruchomość Skarbu Państwa, stanowiąca niezabudowaną działkę ewidencyjną nr **8** o powierzchni 0,7877 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym nr **05 miasta Białogard**.
2. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr **KO1B/00046375/8**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Zgodnie z obwieszczeniem Rady Miejskiej Białogardu z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Rady Miejskiej Białogardu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1894), przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 7P,U w podstrefie N2, jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny usług.
4. **Kwota rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości wynosi 39,39 zł** (trzydzieści dziewięć 39/100), która została obliczona zgodnie z § 1 pkt. 2 lit d) zarządzenia nr 49/12 Starosty Białogardzkiego z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, w następujący sposób: 50,00 zł rocznie za 1 ha x 0,7877 ha.
5. Czynsz za dzierżawę nieruchomości należy wpłacać do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, do kasy Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 (pokój nr 001) lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr 74 1240 3666 1111 0000 4344 6971 Pekao S.A. I O/Białogard.
6. Wysokość czynszu za dzierżawę nieruchomości może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok, z początkiem roku kalendarzowego, przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
7. Forma zbycia - **bezprzetargowa na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat**.
8. **Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Białogardzie na okres 21 dni w terminie od dnia 25 października 2018 roku do dnia 15 listopada 2018 roku.**

Białogard, dnia 25 października 2018 roku.