

STAROSTA BIAŁOGARDZKI,

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na prowadzenie gospodarki rybackiej o charakterze wędkarskim, na okres do 3 lat, w formie bezprzetargowej.

1. Przedmiotem oddania w dzierżawę - z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej o charakterze wędkarskim (amatorski połów ryb) - jest nieruchomość Skarbu Państwa, stanowiąca działkę ewidencyjną nr **655/10** o powierzchni 2,8705 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym **Łęczno gmina Białogard**.
2. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr **KO1B/00051212/6**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Białogard nr IX/48/2015 z dnia 29 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard”, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako wody powierzchniowe, rzeki, jeziora, oczka wodne.
4. **Kwota rocznego czynszu za dzierżawę nieruchomości wynosi 287,05 zł** (dwieście osiemdziesiąt siedem 05/100), która została obliczona zgodnie z § 2 zarządzenia nr 22/2015 Starosty Białogardzkiego z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów pod wodami stojącymi (jeziorami) stanowiących własność Skarbu Państwa, w następujący sposób: 100,00 zł rocznie za 1 ha x 2,8705 ha.
5. Czynsz za dzierżawę nieruchomości należy wpłacać do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, do kasy Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 (pokój nr 001) lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr **74 1240 3666 1111 0000 4344 6971** Pekao S.A. I O/Białogard.
6. Wysokość czynszu za dzierżawę nieruchomości może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok, z początkiem roku kalendarzowego, przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
7. Forma zbycia - **bezprzetargowa na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat**.
8. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni**.

Białogard, dnia 9 czerwca 2017 roku.