



Szczecin, 05 września 2018 r.

**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Firlika 9-14, 71-637 Szczecin**

WZ.5595.221.2.2018

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 620) w związku z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 4 lipca 2018 r., w imieniu którego działa Jacek Fornal, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dotyczących doprowadzenia drogi pożarowej do budynku Domu Pomocy Społecznej – Oddział Żeński zlokalizowanego w Białogardzie przy ul. Św. Brata Alberta 1, wskazanych w ekspertyzie technicznej z czerwca 2018 r., wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Jacka Fornal oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Macieja Furmańczyka,

wyrażam zgodę

na rozwiązania zaproponowane we wniosku, polegające na:

- wykonaniu dróg pożarowych w sposób wskazany we wniosku,
- wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej,
- wyposażeniu klatki schodowej K1 w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania PN-EN, o natężeniu zwiększonym do 5 lx,
- zamknięciu klatki schodowej K1 drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 S,
- zamknięciu maszynowni dźwigu zlokalizowanej na strychu drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
- zamknięciu szybu windowego na wszystkich kondygnacjach drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
- obudowaniu drewnianego stropu od spodu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60,

- zamontowaniu w oknach magazynu i kuchni zlokalizowanych na poziomie niskiego parteru (w miejscach wskazanych we wniosku) rolet przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej EW 30,

w stosunku do rozwiązań wymienionych w § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),

pod warunkiem:

- zamknięcie otworu zlokalizowanego w ścianie pomiędzy świetlicą i korytarzem (poziom parteru) systemowym rozwiązaniem zapewniającym klasę odporności ogniowej EI 30.

Uzasadnienie

Przedmiotem rozpatrywanej ekspertyzy technicznej jest przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej – Oddział Żeński zlokalizowanego w Białogardzie przy ul. Św. Brata Alberta 1. Obiekt zaliczany będzie do budynków średniowysokich, kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) droga pożarowa do obiektu powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku w odległości od 5 do 15 m od ściany zewnętrznej, a pomiędzy drogą pożarową i ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych. W rozpatrywanym przypadku droga pożarowa przebiega bezpośrednio przy budynku.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach prawo dopuszcza zastosowanie rozwiązań zamiennych, uzgodnionych z właściwym miejscowo komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, pod warunkiem, iż zapewniają niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu (§ 13 ust. 4 ww. rozporządzenia).

Po analizie treści ekspertyzy technicznej uznano, iż po realizacji zaleceń autorów wniosku oraz nałożonych warunków nie zostaną pogorszone warunki

ochrony przeciwpożarowej obiektu. Nałożony warunek wynika bezpośrednio z przepisów i ma na celu zapewnienie wymaganej klasy odporności ogniowej obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej. Organ wziął w tym przypadku pod uwagę, że z pomieszczeń zlokalizowanych w obrębie świetlicy prowadzi jedno dojście ewakuacyjne o długości znacznie przekraczającej wymagania przepisów. Uznano, iż zastosowanie systemu sygnalizacji pożarowej nie stanowi rekompensaty braku obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej w analizowanym miejscu.

Uzgadniając przedłożoną dokumentację wzięto pod uwagę, iż pozostałe wymagania dotyczące budynku objętego opracowaniem będą spełnione w sposób określony w stosownych przepisach.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie)

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
bryg. mgr inż. Marek Popławski
Z-CIA KOMENDANTA

Otrzymuje strona:

Jacek Fornal
ul. Ratuszowa 3A/3
78-100 Kołobrzeg

Do wiadomości:

KP PSP w Białogardzie

