

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1945, ze zm.), w związku z art. 5 ust. 1, art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1161), oraz art. 106 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Białogard z dnia 19 marca 2019 roku, znak GliZP.6733.2.2019,

postanawiam

uzgodnić w zakresie ochrony gruntów rolnych projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej 15kV.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 19 marca 2019 roku, znak GliZP.6733.2.2019 Gmina Białogard zwróciła się do Starosty Białogardzkiego o zaopiniowanie w zakresie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej 15kV, na dz. o nr ewid. 212/3, 357/11, 130, położonej w obrębie 0017 Redlino, gm. Białogard. Inwestorem jest ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Krzysztof Rzeszutko, PUEE – Projektowanie Usługi Elektroenergetyczne Krzysztof Rzeszutko, ul. Smolańska 4, 70-026 Szczecin.

Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4, i po uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Organ uzgadniający powinien działać w granicach swoich kompetencji. Organy administracyjne dokonujące uzgodnień projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie mogą przekraczać zakresu, w jakim uprawnione są do wydania uzgodnień. W szczególności nie mogą badać prawidłowości przeprowadzonego postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, oceniać sporządzonej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.

Jednym z warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest by teren objęty inwestycją nie wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo był objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na

podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, ze zm.).

Przez przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze lub nieleśne rozumie się ustalenie innego niż rolniczy lub leśny sposobu użytkowania gruntów rolnych oraz innego niż leśny sposobu użytkowania gruntów leśnych (art. 4 pkt 6 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych).

W związku z tym, że projektowana inwestycja nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, tym samym nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze.

Biorąc pod uwagę stan prawny i faktyczny sprawy postanowiono jak wyżej.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy **inwestorowi** zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Starosty Białogardzkiego, **w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.**

Otrzymują:

1. Gmina Białogard
2. Krzysztof Rzeszutko
PUEE – Projektowanie Usługi Elektroenergetyczne
Krzysztof Rzeszutko
działający w imieniu:
ENERGA-OPERATOR S.A. w Gdańsku
Oddział w Koszalinie
3. Gmina Białogard – właściciel nieruchomości
4. Województwo Zachodniopomorskie
5. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
6. a/a

Strony zawiadamia się o wydaniu niniejszego postanowienia w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Białogardzie (www.bip.powiat-bialogard.pl).