

INFORMACJA Z PRZEPROWADZONEGO II PRZETARGU NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI

W dniu **16 grudnia 2022** r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie, Komisja przetargowa w składzie:

- 1) Zbigniew Raczewski – przewodniczący,
- 2) Andrzej Grobelny – wiceprzewodniczący,
- 3) Ewelina Szulakiewicz – członek

wyznaczona uchwałą nr 79/2022 Zarządu Powiatu w Białogardzie z dnia 26 lipca 2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Białogardzkiego, przeprowadziła drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Powiatu Białogardzkiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/ oznaczenie użytku	Cena wywoławcza nieruchomości brutto /zł/	Wysokość wadium /zł/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Jednostka ewidencyjna: miasto Białogard Obręb ewidencyjny: nr 05 Księga wieczysta nr KO1B/00041283/1	Dz. nr 126/5 o pow. 1,0875 ha ul. Wodna PsV PsIV W-PsV W-LsV LsV	164.800,00 zł w tym: Wartość gruntu – 163.926,56 zł Wartość drzewostanu – 873,44 zł Cena zawiera podatek od towarów i usług VAT - 23%	10.000,00	Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona w części samosiejką drzewostanu leśnego, położna przy ul. Wodnej w Białogardzie. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową, zjeżdżając z drogi wojewódzkiej – ul. Kołobrzaska. W działce drogowej stanowiącej dojazd do nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna.	Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLVII/396/06 z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1667 oraz z 2020 r. poz. 3830 i 3831) zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLI/331/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 154) teren działki gruntu nr 126/5 w obrębie ewidencyjnym 005 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej N2 i oznaczony symbolami 13P, U oraz 04KDD.
2.	Jednostka ewidencyjna: miasto Białogard Obręb ewidencyjny: nr 08	Dz. nr 52/35 o pow. 0,2228 ha ul. Zwycięstwa Bz	90.000,00 zł Cena zawiera podatek od towarów i usług	6.000,00	Nieruchomość niezabudowana o wydłużonym kształcie, porośnięta zakrzaczeniem, ze zróżnicowanymi warunkami topograficznymi, z widocznym zagłębieniem terenowym. Dojazd do nieruchomości	Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLVII/396/06 z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1667 oraz

	Księga wieczysta nr KO1B/00036609/5		VAT - 23%		od drogi asfaltowej ul. Zwycięstwa – dz. 520 obr. nr 07. Uzbrojenie techniczne w drodze.	z 2020 r. poz. 3830 i 3831) zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLI/331/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 154) teren działki gruntu nr 52/35 w obrębie ewidencyjnym 008 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E8 i oznaczony symbolem 5MN .
3.	Jednostka ewidencyjna: miasto Białogard Obręb ewidencyjny: nr 08 Księga wieczysta nr KO1B/00036609/5	Dz. nr 52/49 o pow. 0,1407 ha ul. Zwycięstwa Bp	58.045,00 zł Cena zawiera podatek od towarów i usług VAT - 23%	4.000,00	Nieruchomość niezabudowana w kształcie kwadratu, porośnięta zakrzaczeniem ze zróżnicowanymi warunkami topograficznymi, z widocznym zagłębieniem terenowym. Dojazd do nieruchomości od ul. Nalepy – dz. nr 52/48, obr. nr 08. Uzbrojenie w drodze.	Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLVII/396/06 z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1667 oraz z 2020 r. poz. 3830 i 3831) zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLI/331/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 154) teren działki gruntu nr 52/49 w obrębie ewidencyjnym 008 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E8 i oznaczony symbolem 19MN i 0SKDW .
4.	Jednostka ewidencyjna: miasto Białogard Obręb ewidencyjny: nr 05 Księga wieczysta nr KO1B/00015721/3	Dz. nr 130 o pow. 0,1229 ha ul. Słowińska RIV	20.000,00 zł Cena zawiera podatek od towarów i usług VAT - 23%	1.200,00	Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona samosiejką drzewostanu leśnego. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową – dz. nr 132, obr. nr 05 z dostępem do infrastruktury technicznej.	Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLVII/396/06 z dnia 27 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 1667 oraz z 2020 r. poz. 3830 i 3831) zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr XLI/331/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 154) teren działki gruntu nr 130 w obrębie ewidencyjnym 005 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej N2 i oznaczony symbolem 11P, U .

1. Działki wolne są od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 14 października 2022 roku. Zakończył się wynikiem negatywnym, gdyż nikt nie wpłacił wadium.
3. Komisja przetargowa nie podejmowała żadnych rozstrzygnięć.
4. **Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Białogardzkiego, zakończył się wynikiem negatywnym, gdyż nikt nie wpłacił wymaganego wadium.**

P O D P I S Y
CZŁONKÓW KOMISJI PRZETARGOWEJ

/-/ Zbigniew Raczewski

/-/ Ewelina Szulakiewicz

/-/ Andrzej Grobelny