

UCHWAŁA NR 143/2025
ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE

z dnia 5 grudnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego, oddanej w trwały zarząd jednostce organizacyjnej Powiatu Białogardzkiego - Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, przeznaczonej w części w użyczenie na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykaz obejmujący nieruchomość, o której mowa § 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
mgr Paweł Wiśniewski

GN. 6850.1.2025.BoZ

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE

**na podstawie art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony**

1. Przedmiotem oddania w użyczenie jest część nieruchomości gruntowej (o powierzchni 0,0034 ha) stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 0006 miasta Białogard, przy ul. Dworcowej 2, oznaczonej jako działka nr 300 o powierzchni 0,1141 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Białogardzie prowadzi księgę wieczystą nr KO1B/00036950/0. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej Powiatu Białogardzkiego - Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej. Działka zabudowana jest dwoma budynkami niemieszkalnymi, ponadto na części przedmiotowej działki znajdują się schody wejściowe prowadzące do budynku o numerze ewidencyjnym 397 zlokalizowanego na działce sąsiedniej oznaczonej jako działka gruntu nr 301, która stanowi własność Skarbu Państwa, a jej zarządcą trwałym jest Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia w Białogardzie. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest jako Bi - inne tereny zabudowane, budynek o numerze ewidencyjnym 394 oznaczony jest symbolem „k” - budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe, natomiast budynek o numerze ewidencyjnym 395 oznaczony jest symbolem „t” - budynki transportu i łączności.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr LXII/497/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2023 r. poz. 5461 i 5581) teren działki nr 300 położonej w obrębie ewidencyjnym 0006 znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej C8 i oznaczony jest symbolami: 3MW-U (przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług) oraz 04KDD (przeznaczenie: teren drogi dojazdowej). Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oznaczonej symbolem B, natomiast budynek oznaczony numerem ewidencyjnym 394 posiada wysokie walory zabytkowe, ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków i objęty jest ochroną.

3. Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości, na której posadowione są schody prowadzące do budynku będącego siedzibą Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Białogardzie, które wykorzystywane są na działalność statutową Szkoły Muzycznej - zgodnie z załącznikiem w postaci mapy.

4. Forma oddania w użyczenie - bezprzetargowa.

5. Okres oddania w użyczenie - na czas nieokreślony.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Załącznik mapowy - z zaznaczoną częścią nieruchomości przeznaczoną do użyczenia.

