

STAROSTA BIAŁOGARDZKI,

**na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolne, na okres do 3 lat
w formie bezprzetargowej**

1. Przedmiotem oddania w dzierżawę - z przeznaczeniem na cele rolne - jest część nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa o **powierzchni 2,1895 ha**, w tym: PsIV - 0,3732 ha, Lz/LIV - 0,1545 ha, ŁV - 0,8119 ha, ŁVI - 0,4587 ha i N - 0,3912 ha, stanowiąca część niezabudowanej działki ewidencyjnej **nr 390** o powierzchni w całości 4,70 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym **Rościno gmina Białogard, zaznaczona literą A** na załączonym do wykazu wyrzysie z mapy ewidencyjnej.
2. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr **KO1B/00046169/1**, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.
3. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Białogard nr XXXVIII/247/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard w obrębach ewidencyjnych: Buczek, Byszyno, Kamosowo, Nasutowo, Nosówko, Pomianowo, Rarwino, Rogowo, Rościno, Rychówko, Stanomino, Zagórze i Żelimucha, przedmiotowa część nieruchomości oznaczona jest jako tereny postulowane do zalesienia.
4. **Kwota rocznego czynszu za dzierżawę części A nieruchomości wynosi 117,68 zł** (sto siedemnaście 68/100), zgodnie z § 1 pkt. 2 lit c), d) i e) zarządzenia nr 49/12 Starosty Białogardzkiego z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.
5. Czynsz za dzierżawę części nieruchomości należy wpłacać do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, do kasy Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 (pokój nr 001) lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie nr 21 1240 3666 1111 0000 4344 6955 PeKaO S.A. I O/Białogard.
6. Wysokość czynszu za dzierżawę części nieruchomości może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok, z początkiem roku kalendarzowego, przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
7. Forma zbycia - **bezprzetargowa na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat.**
8. **Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.**

Białogard, dnia 26 marca 2015 roku.