

**Białogard: PRZETARG NIEOGRANICZONY na wykonanie  
termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie  
Powiatu Białogardzkiego**

**Numer ogłoszenia: 33861 - 2010; data zamieszczenia: 18.02.2010**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe w Białogardzie , ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard, woj. zachodniopomorskie, tel. 094 3120901, faks 094 3120911.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.powiat-bialogard.pl](http://www.powiat-bialogard.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** PRZETARG NIEOGRANICZONY na wykonanie termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Powiatu Białogardzkiego.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Powiatu Białogardzkiego, a w szczególności ocieplenia budynków wraz z kolorystyką elewacji według następującego podziału na części (zadania): - część 1 - Termomodernizacja budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Białogardzie, ul. Świdwińska 21a, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - część 2 - Termomodernizacja budynku Liceum ogólnokształcącego w Białogardzie, ul. Grunwaldzka 46, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - część 3 - Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Białogardzie, ul. Zamoyskiego 3a, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - część 4 - Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Białogardzie, ul. Dąbrowszczaków 14, zgodnie z zakresem robót wynikającym z

przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - część 5 - Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tychowie, ul. Parkowa 20, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki do SIWZ: 1) Projekty budowlane, 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, 3) Przedmiary robót. Dodatkowe uwagi: Wykonawca zapewni kierownika robót budowlanych oraz kadrę kierowniczą, niezbędną do prawidłowej realizacji zamówienia. Przedmiot zamówienia objęty będzie 3-letnim okresem gwarancji, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 5.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 20.07.2010.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Wadium przetargowe ustala się dla poszczególnych części w wysokości: - część 1 - 4 000,00 zł, - część 2 - 8 000,00 zł, - część 3 - 8 000,00 zł, - część 4 - 12 000,00 zł, - część 5 - 12 000,00 zł. Wadium należy wnieść dla każdej części oddzielnie. 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy w PeKaO S.A. Białogard Nr 14 1240 3666 1111 0000 4344 6984 z dopiskiem WADIUM PRZETARGOWE ZA CZĘŚĆ (wskazać część dla której wnoszone jest wadium). b) poręczeniach bankowych lub w poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275). 3. Potwierdzenie dokonania przelewu (dot. wadium wniesionego w pieniądzu), wystawione przez Bank opisane WADIUM PRZETARGOWE ZA CZĘŚĆ należy dołączyć do oferty w postaci oryginału obejmujące okres związania Wykonawcy ofertą. 4. Wadium w innej postaci niż w pieniądzu, wymienionej w ust. 1 lit. b do e w postaci oryginału, obejmujące okres związania Wykonawcy ofertą (30 dni) należy dołączyć do oferty. 5. Zamawiający wyklucza wadium w innej postaci niż określone wyżej. 6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na osobnym rachunku bankowym. 7. Oferty nie zabezpieczone wadium

przetargowym będą traktowane jako nie spełniające wymagań przetargu i na tej podstawie zostaną odrzucone.

### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Nie dotyczy

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca musi posiadać pozytywne i udokumentowane - referencjami doświadczenie w wykonywaniu robót budowlanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o zamówieniu odpowiadającym robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania: - wykonali min. 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości końcowej nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.,

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Nie dotyczy

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca musi wykazać osoby które będą wykonywać przedmiot zamówienia, w tym 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności bez ograniczeń

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem niniejszego zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł. bez podlimitów

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy**

**przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że

wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** [www.bip.powiat-bialogard.pl](http://www.bip.powiat-bialogard.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, pok. 022.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 08.03.2010

godzina 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

**Europejskiej:** Powiat Białogardzki jest uczestnikiem projektu pod nazwą: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie powiatów: białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, szczecineckiego i świdwińskiego, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet IX, którego źródłem finansowania jest Fundusz Spójności.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Termomodernizacja budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Białogardzie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Termomodernizacja budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Białogardzie, ul. Świdwińska 21a, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.
- 3) **Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.07.2010.
- 4) **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Termomodernizacja budynku Liceum ogólnokształcącego w Białogardzie.

- 1) **Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Termomodernizacja budynku Liceum ogólnokształcącego w Białogardzie, ul. Grunwaldzka 46, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i

odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.07.2010.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Białogardzie.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Białogardzie, ul. Zamoyskiego 3a, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.07.2010.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Białogardzie.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Białogardzie, ul. Dąbrowszczaków 14, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.07.2010.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tychowie.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tychowie, ul. Parkowa 20, zgodnie z zakresem robót wynikającym z przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.44.30.00-4, 45.45.00.00-6.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 20.07.2010.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.