

Białogard: Zamówienie z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych przy wykonaniu pomp ciepła dla obiektów użyteczności publicznej na terenie Powiatu Białogardzkiego

Numer ogłoszenia: 225419 - 2010; data zamieszczenia: 19.08.2010

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard, woj. zachodniopomorskie, tel. 094 3120901, faks 094 3120911 , strona internetowa www.powiat-bialogard.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zamówienie z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych przy wykonaniu pomp ciepła dla obiektów użyteczności publicznej na terenie Powiatu Białogardzkiego.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dodatkowych przy realizacji inwestycji pn. Wykonanie pomp ciepła dla obiektów użyteczności publicznej na terenie Powiatu Białogardzkiego. Zakres robót obejmuje w szczególności: wykonanie dodatkowych odwiertów pod sondy gruntowe, montażu dodatkowych sond gruntowych wraz z osprzętem, inne roboty towarzyszące. Szczegółowy zakres robót ujęty został w dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do SIWZ..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.22.00-3, 45.23.21.40-5, 45.33.11.00-7.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Podczas realizacji inwestycji wyniknęła konieczność wykonania prac, których nie można było

przewidzieć na etapie przygotowania inwestycji. Po wykonaniu odwiertów w trakcie wykonywania robót wiertniczych na poszczególnych obiektach, stwierdzono że struktura geologiczna gruntu jest inna w stosunku do zakładanej przy opracowaniu projektu budowlanego dla powyższego zadania. Opracowanie przygotowane na etapie sporządzenia projektu budowlanego zakładało osiągnięcie mocy cieplnej w wysokości 50 W z jednego metra bieżącego sondy zapuszczonej w gruncie. Podczas prowadzenia odwiertów z uwagi na odmienne warunki gruntowe niż założono w pierwotnej dokumentacji geologicznej, wykonano ponowne badanie gruntu i sporządzono dodatkowe opracowanie geologiczne, z którego wynika, że moc cieplna jest mniejsza i kształtuje się na poziomie od 35 do 40 W z metra bieżącego sondy w gruncie. W związku z powyższym aby otrzymać zakładaną w projekcie niezbędną moc cieplną umożliwiającą poprawną pracę instalacji c.o. na poszczególnych obiektach należy wykonać roboty dodatkowe polegające na wykonaniu dodatkowych odwiertów pod sondy gruntowe oraz zwiększeniu ilości sond. Wykonanie powyższych robót jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji c.o. na poszczególnych obiektach (zgodnie z założeniami projektowymi), wobec czego należy uznać fakt, że bez wykonania w/w robót nie będzie możliwe poprawne wykonanie zamówienia podstawowego. Rezygnacja z wykonania w/w robót przy obecnym stanie zaawansowania wykonania zamówienia podstawowego jest nie racjonalna z punktu widzenia wydatkowania środków publicznych, gdyż wykonane systemy pomp ciepła bez dodatkowych sond gruntowych nie będą osiągały założonej mocy cieplnej przez co nie będą poprawnie spełniały funkcji dla której zostały wykonane. Mając powyższe na uwadze Zamawiający na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych zamierza udzielić zamówienia na roboty dodatkowe dotychczasowemu wykonawcy co jest zgodne z treścią przytoczonego przepisu.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

SUN VECTOR S.C, ul. Pomorska 2/8, 78-200 Białogard, kraj/woj. zachodniopomorskie.