

UCHWAŁA NR 94/2026
ZARZĄDU POWIATU W BIAŁOGARDZIE

z dnia 3 września 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego przeznaczonej do użyczenia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1684, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399, z późn. zm.) oraz § 11 Uchwały Nr XXXIII/200/2021 Rady Powiatu w Białogardzie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Białogardzkiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 15 listopada 2021 r. poz. 4842), Zarząd Powiatu w Białogardzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Białogardzkiego, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 219/17 o powierzchni 0,0709 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 0011 miasta Białogard, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KO1B/00035003/0 w celu realizacji zadań statutowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Białogardzie.

§ 2. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

mgr Paweł Wiśniewski

ZARZĄD POWIATU W BIAŁOGARDZIE

na podstawie art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym.

1. Przedmiotem oddania w użyczenie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym jest nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Białogardzkiego oznaczona jako działka nr 219/17 o powierzchni 0,0709 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 0011 miasta Białogard, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KO1B/00035003/0.

2. Przedmiotowa działka w katastrze nieruchomości oraz w księdze wieczystej oznaczona jest symbolem Bp - zurbanizowane tereny budowlane lub w trakcie zabudowy.

3. Działka niezabudowana, położona przy ul. Szpitalnej, kształtem przypominająca kwadrat, częściowo ogrodzona, teren działki płaski. Przez działkę przebiega odcinek sieci kanalizacji deszczowej oraz odcinek sieci energetycznej. Otoczenie działki stanowi cmentarz miejski, siedziby: Ochotniczej Straży Pożarnej w Białogardzie, Oddziału Powiatowego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Białogard, Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego Filia w Białogardzie, a także Zakład Opiekuńczo-Leczniczy Regionalnego Centrum Medycznego w Białogardzie oraz zabudowania mieszkaniowe wielorodzinne. Działka posiada dostęp do infrastruktury technicznej znajdującej się w działce nr 219/3. Posiada dostęp do publicznej drogi gminnej - działka nr 127 poprzez działkę nr 219/3 będącą własnością Powiatu Białogardzkiego i stanowiącą drogę wewnętrzną.

4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Białogardu Nr LXII/497/2023 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2023 r. poz. 5461 i 5581) teren działki oznaczony jest symbolem W4.2U-UZ - teren usług lub usług zdrowia i opieki społecznej.

5. Niniejsza działka zostaje oddana w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Białogardzie celem realizacji zadań związanych z działalnością statutową.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.