


Łukasz Daglis
Krzywopłaty 35
78-230 Karlino
daglasnr1@wp.pl

PROJEKT TECHNICZNY

Inwestycja: *Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza*

Lokalizacja: działka nr 342/8, obręb 0006 Białogard

Inwestor: Powiat Białogardzki, Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard

Opracował :	Podpis:
mgr inż. Łukasz Daglis	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

- I. Opis do projektu technicznego
- II. Część rysunkowa:
 1. Plan orientacyjny w skali 1:10000 – Rysunek nr 1
 2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:250 – Rysunek nr 2
 3. Przekrój normalny i konstrukcyjny w skali 1:50 – Rysunek nr 3

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. Opis do projektu technicznego

II. Część rysunkowa:

1. Plan orientacyjny terenu w skali 1:10000 – Rysunek nr 1
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:250 – Rysunek nr 2
3. Przekrój normalny i konstrukcyjny w skali 1:50 – Rysunek nr 3

I. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

dla inwestycji pn.:

Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza

1. Podstawa opracowania.
2. Materiały wyjściowe.
3. Cel opracowania.
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.
5. Warunki gruntowe.
6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.
7. Opis przyjętych rozwiązań projektowych.
8. Projektowane konstrukcje nawierzchni.
9. Informacja na temat usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.
10. Uwagi końcowe.

1. Podstawa opracowania.

Projekt opracowano na zlecenie inwestora:

Powiat Białogardzki, Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard

2. Materiały wyjściowe:

- mapa zasadnicza w skali 1:250 dla terenu objętego zakresem opracowania,
- uzgodnienia z inwestorem,
- wizja w terenie.

3. Cel opracowania:

Celem opracowania jest przedstawienie rozwiązań projektowych umożliwiających realizację inwestycji pn.: *Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza*

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obecnie w miejscu planowanej inwestycji znajduje się plac postojowy, drogi dla pieszych oraz tereny zielone wykorzystywane w celach rekreacyjnych. W obszarze objętym opracowaniem nie ma urządzeń obcych kolidujących z zamierzeniem budowlanym.

5. Warunki gruntowe oraz istniejące konstrukcje nawierzchni.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z art. 3, ust. 1). c) Rozp. Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe dla przedmiotowej inwestycji określono jako proste, poziom posadowienia obiektu jest powyżej zwierciadła wody i nie występują w terenie niekorzystne warunki geotechniczne. Warstwę górną stanowi nawierzchnia placu postojowego z masy asfaltowej, nawierzchnia dróg dla pieszych z kostki betonowej, warstwa humusu (przewidziana do rozbiórki / usunięcia w trakcie wykonywania koryta pod warstwy konstrukcyjne projektowanych nawierzchni).

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu – zgodnie z art 34. Ust. 3 pkt. 5) PB.

Inwestycja (*Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza*) zlokalizowana jest na działce nr 342/8, obręb 0006 Białogard, która jest własnością Inwestora. Realizacja inwestycji nie wymaga wejścia na działki sąsiednie a jej obszar oddziaływania zamyka się w granicach tych działek. Planowana inwestycja została zaprojektowana w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jej usytuowania i przeznaczenia. Parametry inwestycji zostały dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze. Planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, w tym zabudowy tego terenu. Nie ograniczy również dostępu do drogi publicznej. Planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń terenów sąsiednich przez uciążliwości powodowane: zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby oraz nie wpłynie na istniejącą zieleń i drzewostan.

7. Opis przyjętych rozwiązań projektowych.

Ogólnie zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- Rozbiórkę nawierzchni z masy asfaltowej o łącznej powierzchni: 170,00 m²,
- Rozbiórkę nawierzchni z kostki betonowej o łącznej powierzchni: 100,00 m²,
- Rozbiórkę cokołu ogrodzenia w wymiarach: 0,30 x 0,50 x 5,0 mb
- Rozbiórkę krawężników betonowych w ilości: 40,00 mb,
- Rozbiórkę obrzeży betonowych w ilości: 100,00 mb,
- Rozbiórkę wpustu ulicznego wraz z przykanalikiem w ilości: 1 szt.,
- Rozbiórkę ogrodzenia o łącznej długości: 10,00 mb
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej o łącznej powierzchni: 300,00 m²,

Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza

- Wykonanie nawierzchni z płyt betonowych YOMB o łącznej powierzchni: 141,00 m²,
- Wykonanie naw. gruntowej (poboczy) obsianej trawą o łącznej pow.: 200,00 m²,
- Wykonanie odwodnienia liniowego z prefabrykowanych elementów betonowych z pokrywą żeliwną szer. 30 cm o łącznej długości: 6,0 mb
- Wykonanie przykanalika PCV 160 o łącznej długości: 2,0 mb
- Wykonanie bramy wjazdowej szer. 5,0 m
- Wykonanie ogrodzenia o łącznej długości: 5,0 mb
- Przełożenie nawierzchni z kostki betonowej o łącznej powierzchni: 12,00 m²,
- Ustawienie krawężników betonowych najazdowych o łącznej długości: 100,00 mb,
- Wycinkę drzew wraz z karczowaniem pni w ilości: 5 szt.
- Regulację wjazdu studni kanalizacji deszczowej w ilości: 1 szt.

8. Projektowane konstrukcje nawierzchni.

Projektowane konstrukcje nawierzchni umożliwiają przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię 115 kN.

Konstrukcja nawierzchni utwardzonego terenu z płyt betonowych YOMB:

- 12,5 cm – warstwa ścieralna z płyt betonowych YOMB 12,5 x 75 x 100 cm
- 4 cm – podsypka piaskowa
- 20 cm – podbudowa z kruszywa niezwiązanego stab. mech. C_{90/3}
- 10 cm – warstwa odcinająca z piasku
- istniejące warstwy podłoża grunt. po wykonaniu koryta zagęszczone do $I_s > 0.99$

Konstrukcja nawierzchni utwardzonego terenu z kostki betonowej:

- 8 cm – warstwa ścieralna z kostki betonowej fazowanej koloru szarego
- 5 cm – podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 25 cm – podbudowa z kruszywa niezwiązanego stab. mech. C_{90/3}
- 10 cm – warstwa odcinająca z piasku
- istniejące warstwy podłoża grunt. po wykonaniu koryta zagęszczone do $I_s > 0.99$

9. Informacja na temat kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

W obszarze objętym opracowaniem nie ma urządzeń obcych infrastruktury podziemnej kolidujących z zamierzeniem budowlanym.

10. Uwagi końcowe.

Wymagania ogólne odnoszą się do wymagań technicznych, dotyczą wykonania i odbioru robót i obejmują m.in.:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- podbudowy,
- nawierzchnie,
- roboty wykończeniowe.

Wymagania ogólne:

- roboty należy wykonać zgodnie z projektem technicznym,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów ochron przeciwpożarowej, bhp, ochrony interesów osób trzecich,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszystkich przepisów związanych z wykonywanymi robotami,

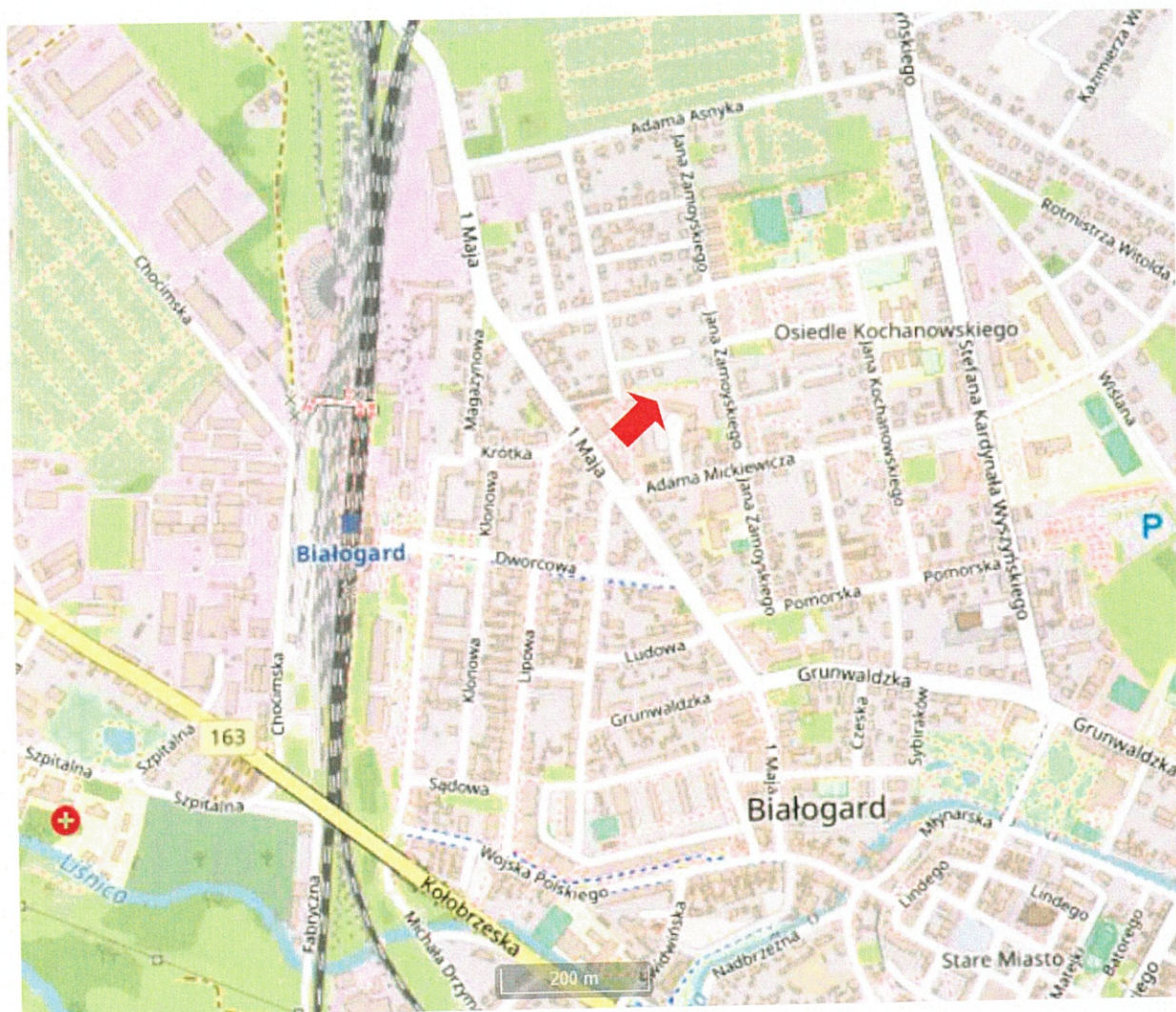
Wymagania szczegółowe regulują zapisy Warunków Umowy.


Opracował:
(podpis)

PLAN ORIENTACYJNY

SKALA 1:10000

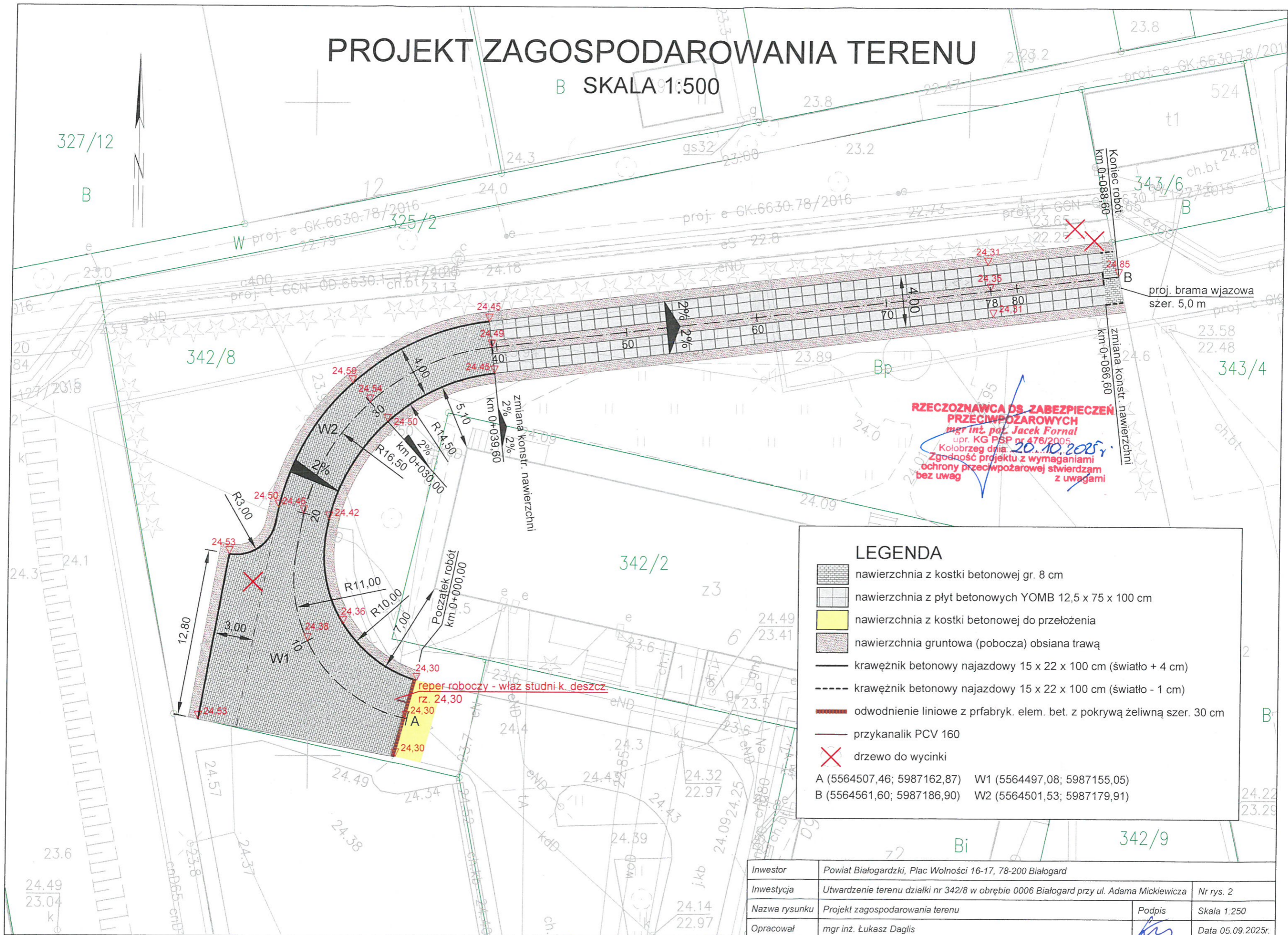
Utworzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza



 miejsce lokalizacji inwestycji

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

B SKALA 1:500



RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
 mgr inż. pol. Jacek Fornal
 upr. KG PSP nr 476/2005
 Kołobrzeg dnia 20.10.2025r.
 Zgodność projektu z wymaganiami
 ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
 bez uwag

LEGENDA

- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
- nawierzchnia z płyt betonowych YOMB 12,5 x 75 x 100 cm
- nawierzchnia z kostki betonowej do przełożenia
- nawierzchnia gruntowa (pobocza) obsiana trawą
- krawężnik betonowy najazdowy 15 x 22 x 100 cm (światło + 4 cm)
- krawężnik betonowy najazdowy 15 x 22 x 100 cm (światło - 1 cm)
- odwodnienie liniowe z prfabryk. elem. bet. z pokrywą żeliwną szer. 30 cm
- przykanalik PCV 160
- drzewo do wycinki

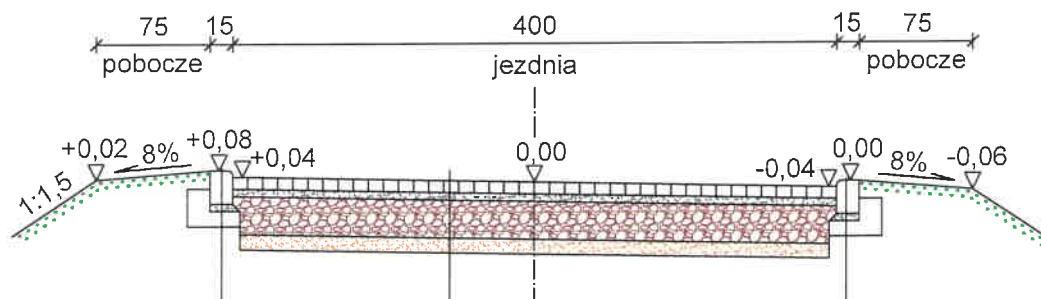
A (5564507,46; 5987162,87) W1 (5564497,08; 5987155,05)
 B (5564561,60; 5987186,90) W2 (5564501,53; 5987179,91)

Inwestor	Powiat Białogardzki, Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard		
Inwestycja	Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza	Nr rys. 2	
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	Podpis	Skala 1:250
Opracował	mgr inż. Łukasz Daglis		Data 05.09.2025r.

PRZEKRÓJ NORMALNY I KONSTRUKCYJNY

KM 0+020,00 - KM 0+030,00

SKALA 1:50

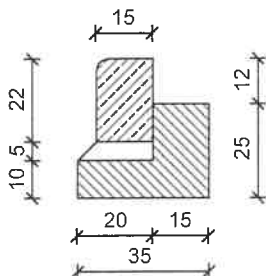


krawężnik betonowy najazdowy 15 x 22 x 100 cm
 podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
 ława betonowa C 12/15 z oporem

krawężnik betonowy najazdowy 15 x 22 x 100 cm
 podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
 ława betonowa C 12/15 z oporem

8 cm warstwa ścieralna z kostki bet. koloru szarego
 5 cm podsypka cementowo - piaskowa 1:4
 25 cm podbudowa z kruszywa niezwiązanego stab. mech. C_{90/3}
 10 cm warstwa odcinająca z piasku
 istniejące podłoże gruntowe (po wykonaniu koryta)
 zagęszczone do $I_s=0,99$

Krawężnik betonowy najazdowy 15 x 22 x 100 cm
 ława betonowa z oporem (0,06 m³/m)



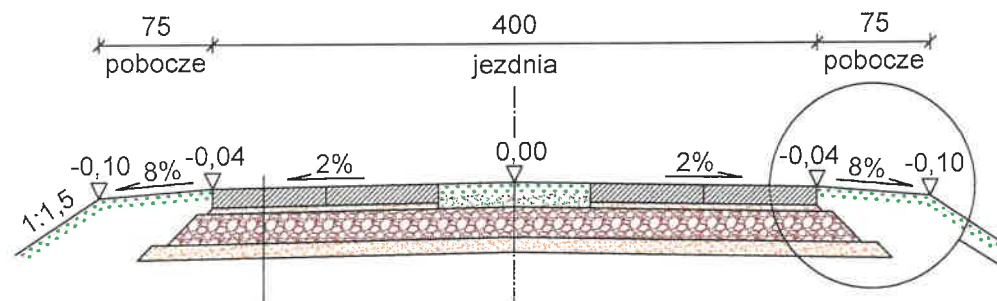
Uwaga!

Od km 0+030,00 do km 0+039,60 zmiana ze spadku jednostr. 2% (w prawą str.) na spadek obustr. 2%.

Inwestor	Powiat Białogardzki, Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard		
Inwestycja	Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza	Nr rys. 3.1	
Nazwa rysunku	Przekrój normalny i konstrukcyjny	Podpis	Skala 1:50
Opracował	mgr inż. Łukasz Daglis		Data 05.09.2025r.

PRZEKRÓJ NORMALNY I KONSTRUKCYJNY

KM 0+039,60 - KM 0+086,60
SKALA 1:50



SKALA 1:20

- 12,5 cm płyty drogowe betonowe YOMB 12,5 x 75 x 100 cm
- 4 cm podsypka piaskowa
- 20 cm podbudowa z kruszywa niezwiązanego stab. mech. C_{90/3}
- 10 cm warstwa odcinająca z piasku
- istniejące podłoże gruntowe (po wykonaniu koryta)
zagęszczone do $I_s=0,99$

Inwestor	Powiat Białogardzki, Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard		
Inwestycja	Utwardzenie terenu działki nr 342/8 w obrębie 0006 Białogard przy ul. Adama Mickiewicza	Nr rys.	3.2
Nazwa rysunku	Przekrój normalny i konstrukcyjny	Podpis	Skala 1:50
Opracował	mgr inż. Łukasz Daglis		Data 05.09.2025r.