

I N F O R M A C J A STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO O WYNIKU ROKOWAŃ

Zarząd Powiatu, działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego, przeprowadziła w dniu 17 kwietnia 2023 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie II rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego.

1. Przedmiotem II rokowań była sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr **130 o powierzchni 0,1229 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym nr **0005 miasto Białogard**, stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej nr **KO1B/00015721/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem RIV – grunty orne. Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona samosiejką drzewostanu leśnego. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową – dz. nr 132 obręb nr 0005 miasto Białogard z dostępem do infrastruktury technicznej. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard przedmiotowa działka znajduje się w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej **N2** i oznaczona jest symbolami **11 P,U – tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów, składów i magazynów**. Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Cena wywoławcza nieruchomości w II rokowaniach wynosiła **16.000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100)**. Cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wysokość zaliczki wynosiła 10.000,00 zł.
3. Do udziału w II rokowaniach Komisja dopuściła czterech oferentów, którzy wniesli zaliczkę w wysokości i w terminie podanym w ogłoszeniu o rokowaniach oraz złożyli prawidłowe zgłoszenie do udziału w rokowaniach.
4. II rokowania na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Białogardzkiego zostały zakończone wynikiem pozytywnym. Cena osiągnięta w rokowaniach wyniosła **22.500,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych 00/100)**.
5. Nabywcą nieruchomości został Pan Łukasz Jarosław Piasecki.
6. Informacja niniejsza zostaje wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie - na okres 7 dni, począwszy od dnia 25 kwietnia 2023 roku.

Starosta
/-/ mgr Piotr Pakuszto