

GN.6840.1.5.2024.MP

Białogard, dnia 20 maja 2025 roku

I N F O R M A C J A **STAROSTY BIAŁOGARDZKIEGO** **O WYNIKU PRZETARGU**

Starosta Białogardzki, działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości, że Komisja przetargowa powołana przez Starostę Białogardzkiego przeprowadziła w dniu 12 maja 2025 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego była sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **469/3** o powierzchni 0,2400 ha (Bp – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy), położona w obrębie ewidencyjnym nr **0072 łącznie, gmina Białogard**, stanowiąca własność Skarbu Państwa. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr **KO1B/00002197/6**, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
2. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr IX/48/2015 Rady Gminy Białogard z dnia 29 maja 2015 roku w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białogard wymieniona nieruchomość położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: obszary o przewadze żyznych gleb (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną).
3. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosiła **23 000,00 zł netto** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100). Sprzedaż działki, w oparciu o ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.361) jest zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9.
4. Komisja przetargowa stwierdziła, że w terminie i na wskazany numer konta podany w ogłoszeniu o I przetargu ustnym nieograniczonym, tj. do dnia 6 maja 2025 roku nie wpłynęły żadne wadia.
5. I przetarg ustny nieograniczony **zakończono wynikiem negatywnym** – nikt nie przystąpił do przetargu.
6. Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Białogardzie – na okres 7 dni (od dnia 20.05.2025 r. do dnia 27.05.2025 r.).

STAROSTA
w/z
mgr **Dominik Koludziński**
STAROSTA