

ZAPROSZENIE DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Nazwa zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1”

1. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający: Powiat Białogardzki
Adres: ul. Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard
telefon: (94) 312-09-01
fax: (94) 312-09-11,
e-mail: starosta@powiat-bialogard.pl
NIP: 672-17-20-236 REGON: 330920831

2. TRYB ZAMÓWIENIA:

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. Niniejsze zapytanie ofertowe zostanie przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasady konkurencyjności, efektywności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
3. Zamawiający dołoży wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.
5. W sytuacji dokonania wyboru lub też zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru lub też unieważnienia postępowania, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców (dopuszcza drogę e-mail), którzy złożyli oferty.
6. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy / zamówienia.
7. W ramach niniejszego zapytania nie dopuszcza się możliwości przyjmowania ofert wariantowych, ani częściowych.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje **„Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1” – droga przeciwpożarowa.**

1. Zadanie będzie polegać na opracowaniu dokumentacji technicznej (projektowej) obejmującej wykonanie:
 - a) projektu budowlanego drogi przeciwpożarowej, uwzględniającego utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 np. płytami żelbetowymi wielootworowymi typu JOMB gr. 12,5 cm oraz utwardzenia kostką betonową gr. 8 cm części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1;
 - b) uzgodnień w zakresie przeciwpożarowym;
 - c) kosztorysów inwestorskich i przedmiarów;
 - d) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
2. Wszystkie prace projektowe muszą być zgodne z zaleceniami zawartymi w ekspertyzie technicznej przeciwpożarowej stanowiącymi **załącznik nr 1** do zapytania.
3. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad materiałowych i wykonawczych.

4. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (w tym map do celów projektowych), uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.

5. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania ponadto musi zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki zestawień, szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem.

6. Dokumentacja będąca przedmiotem powyższego zamówienia będzie podstawą do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przeprowadzenie prac budowlanych niezbędnych dla spełnienia wytycznych wynikających z ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej.

7. Czynności projektowe muszą być poprzedzone przeprowadzeniem konsultacji/uzgodnień pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w celu uszczegółowienia przyjętego zakresu opracowania.

8. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W swej treści powinna określać technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia, w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji. Powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń. Powinna zawierać wszystkie inne niezbędne opracowania, które są konieczne do realizacji robót w ramach zleconej kompleksowej dokumentacji projektowo kosztorysowej budowy

9. W przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na roboty budowlane w terminie późniejszym niż 6 miesięcy od dnia opracowania kosztorysów inwestorskich Wykonawca (projektant) dokona bezpłatnej aktualizacji kosztorysów.

Dokumentację należy sporządzić w języku polskim, zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126);

oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

10. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu w wersji pisemnej i elektronicznej:

- a) projekty z informacją BIOZ - 4 egz. dla każdej branży,
- b) przedmiary robót - 4 egz.,
- c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - 2 egz.,
- d) kosztorysy inwestorskie - 2 egz.

Klasyfikacja – Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia to **1 miesiąc od dnia podpisania umowy.**

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Są wpisani do właściwego rejestru lub do ewidencji działalności gospodarczej, chyba że odrębne przepisy nie wymagają takich wpisów – wówczas należy wskazać te przepisy.

2. Złożą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami.
3. Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie poza oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału zawartym w „Formularzu oferty”;

4. Posiadają zdolności techniczne lub zawodowe:

a) w zakresie wiedzy i doświadczenia:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należyście wykonał:

- jedną usługę w ramach, której wykonano dokumentację projektową związaną z budową/przebudową/ remontem dróg publicznych, leśnych i przeciwpożarowych, której łączna wartość wyniosła minimum 20.000,00 zł brutto;

b) w zakresie potencjału osobowego:

skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia:

- projektanta w specjalności drogowej - co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, albo w innym państwie upoważniające do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje osobami posiadającymi wszystkie wymienione uprawnienia. Zamawiający dopuszcza, że jedna osoba będzie posiadała więcej niż jedno uprawnienie.

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

a) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami są: referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania,

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia, a także zdobył, na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zaproszenia,
- 2) została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.:

- posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

7. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy umieścić w nieprzezroczystym opakowaniu oznaczonym:

Zapytanie ofertowe na „Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1”

„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 18 lipca 2025 r. godz. 10.00” oraz opatrzonym nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Biurze Podawczym Starostwa Powiatowego w Białogardzie, w terminie do dnia **18 lipca 2025 r. do godz. 9.00** co oznacza, że z upływem powyższego terminu oferta powinna fizycznie znaleźć się u Zamawiającego.

Oferta złożona po terminie nie zostanie otwarta i będzie niezwłocznie zwrócona składającemu ją Wykonawcy.

3. Otwarcie ofert nastąpi dnia **18 lipca 2025 r. godz. 10.00**

4. Jeżeli wartość najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty.

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.

2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

4. Załączniki stanowią integralną część oferty.

5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego Pełnomocnika upoważnionego do wykonania niniejszej czynności – pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. Wykonawca składając ofertę, przyjmuje wszelkie warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i nie wnosi uwag.

8. Wykonawca musi załączyć do formularza oferty kopię aktualnego opisu KRS lub zaświadczenie o wpisie do CEIDG nie starsze niż 3 miesiące.

9. Wraz z dokumentacją Wykonawca musi przekazać podpisane oświadczenie, że opracowanie projektowe jest kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, umową oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej wraz z oświadczeniem o zgodności wersji elektronicznej opracowań z wersją papierową oraz doręczyć protokół koordynacji międzybranżowej podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji odbieranej części przedmiotu umowy.

9. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. W ofercie należy podać cenę netto i brutto za wykonanie prac. Cena zostanie zagwarantowana przez Oferenta i nie będzie podlegała zmianom do czasu zrealizowania prac.

2. Zamawiający dokona oceny oferty przyznając punkty na podstawie następujących kryteriów oceny, przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt.

3. Wartości punktowe w poszczególnych kryteriach zostaną podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi:

Lp.	Nazwa kryterium	Sposób punktowania	Waga kryterium %	Max. liczba punktów możliwych do uzyskania
1.	Cena (C)	W kryterium tym punkty przyznawane będą w następujący sposób: $C = (C_n / C_o) \times 100$ Punkcja obliczona zostanie jako proporcja ceny najniższej (Cn) do ceny oferty ocenianej złożonej w postępowaniu (Co) pomnożona przez wagę danego kryterium	100	100

4. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów mierzoną jako suma dwóch powyżej wskazanych kryterium, zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty pozostaną sklasyfikowane w odniesieniu do najkorzystniejszej oferty.

5. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia w kryterium oceny wynosi – 100 punktów.

6. Jeżeli dwie lub więcej ofert zawierać będą taką samą najniższą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane.

10. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ:

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.

11. OSOBA DO KONTAKTU

Ewelina Szulakiewicz – pokój 306, tel. 094 312-09-40

[STAROSTA

mgr Paweł Wisniewski

Załączniki:

1. Ekspertyza techniczna przeciwpożarowa – zał. nr 1;
2. Formularz ofertowy – zał. nr 2;
3. Oświadczenie – zał. nr 3;
4. Wykaz usług – zał. nr 4;
5. Wykaz osób – zał. nr 5;
6. Wzór umowy – zał. nr 6;
7. Mapy poglądowe terenów działek z ekspertyzy – zał. nr 7.

(pieczęć Wykonawcy)

....., dnia

FORMULARZ OFERTOWY**Nazwa zamówienia**

„Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1”

**Zamawiający:
Powiat Białogardzki
ul. Plac Wolności 16-17, 78-200 Białogard**

Wykonawca (należy wpisać pełną nazwę i adres)

Tel: _____ Fax: _____ e-mail: _____

REGON: _____ NIP: _____

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w opisie zamówienia i wzorze umowy za cenę:

Lp.	Nazwa zamówienia	Cena netto	VAT	Cena brutto
1.	Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1			

Słownie złotych brutto:.....

2. Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam, że w razie wybrania naszej oferty zobowiązuje się do podpisania umowy na warunkach zawartych w opisie zamówienia w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że posiadam uprawnienia zawodowe w zakresie prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Oświadczam, że akceptuję wszystkie warunki zawarte w zaproszeniu i wzorze umowy.

.....
(miejscowość i data).....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)
przedstawiciela Wykonawcy

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w zaproszeniu do złożenia oferty, dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej. Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w zaproszeniu.

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....

.....

Adres:

(kod, miasto, ulica, numer domu)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na: „**Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1**”

Oświadczam/y, że: wykonałem/wykonaliliśmy, w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujące zamówienia na usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia, na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu:

Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane (nazwa, adres)	Przedmiot - rodzaj usług, potwierdzający spełnienie warunków określonych w zapytaniu	Czas realizacji usługi (od-do)	Doświadczenie własne Wykonawcy/doświadczenie oddane do dyspozycji przez podmiot udostępniający zasoby
 Wartość wykonanej dokumentacji projektowej zł brutto		Własne/oddane do dyspozycji*

Do niniejszego wykazu dołączamy następujące dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych wyżej robót budowlanych/usług:

*niepotrzebne skreślić

.....
miejscowość i data.....
*podpis i pieczęć Wykonawcy/osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....

.....

Adres:

(kod, miasto, ulica, numer domu)

WYKAZ OSÓB

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na: „**Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1**”

Oświadczam/y, że: wykonałem/wykonaliliśmy, w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujące zamówienia na usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia, na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu:

Imię i nazwisko	Rodzaj i nr uprawnień zawodowych (poszczególne wpisy powinny pozwolić na stwierdzenie spełnienia lub nie spełnienia warunku udziału w postępowaniu)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania osobą*
		Projektant w specjalności drogowej	Własne/oddane do dyspozycji*

Do niniejszego wykazu dołączamy następujące dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych wyżej robót budowlanych/usług:

*niepotrzebne skreślić

.....

miejsowość i data

.....

*podpis i pieczęć Wykonawcy/osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy*

UMOWA GN.6810.42.2025

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Powiatem Białogardzkim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w Białogardzie z siedzibą przy ul. Plac Wolności 16-17, posiadającym NIP: 672-17-20-236 reprezentowanym przez:

1. Pawła Wiśniewskiego – Starostę Białogardzkiego,
2. Dominika Kołodziejskiego – Wicestarostę Białogardzkiego,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego z pominięciem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest:

„Opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 oraz utwardzenia części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1”.

Zadanie będzie polegać na opracowaniu dokumentacji obejmującej wykonanie:

- a) projektu budowlanego drogi przeciwpożarowej, uwzględniającego utwardzenia terenu działki nr 342/8 obr. 0006 m. Białogard przy ul. Mickiewicza 6 np. płytami żelbetowymi wielootworowymi typu JOMB gr. 12,5 cm oraz utwardzenia kostka betonową gr. 8 cm części działki nr 3/2 obr. 0010 m. Białogard przy ul. Św. Brata Alberta 1;
- b) uzgodnienia w zakresie przeciwpożarowym;
- c) kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów;
- d) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

2. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.

3. W przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na roboty budowlane w terminie późniejszym niż 6 miesięcy od dnia opracowania kosztorysów inwestorskich Wykonawca dokona bezpłatnej aktualizacji kosztorysów.

§ 2

Termin wykonania zamówienia to **1 miesiąc od dnia podpisania umowy**.

§ 3

Integralną częścią umowy jest oferta oraz zapytanie ofertowe.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT/rachunku i po dokonaniu protokolarnego odbioru prac.
2. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto,
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 5,0% wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a) zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 14 dni;
 - b) Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w informacji o wystąpieniu wad w przedmiocie zamówienia;
 - c) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie przedmiotu umowy innej osobie.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy winno być dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia.

§ 6

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z Umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902) i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.
5. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej Umowy jest lub stałoby się nieważne, bezskuteczne lub niemożliwe do zrealizowania, lub brak byłoby niezbędnej regulacji, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień. Umowa będzie w takim przypadku interpretowana w taki sposób, aby pozostała część umowy była ważna i skuteczna oraz aby uzgodnienia stron, co do Umowy obowiązywały w jak najszerszym zakresie oraz zapewniały realizację ekonomicznych i prawnych celów stron wynikających z Umowy – (klauzula salwatoryjna).
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: